

## Отчет

за изпълнение на Решенията на Общински съвет – Гурково за периода 01.07.2025 г. – 31.12.2025 г. вкл.

### Приет с Решение № 323 по Протокол № 27 от 30.01.2026 г. на ОбС - Гурково

Приети са **80** решения по внесени материали както следва:

- ✓ Председател на ОбС - **5 /пет/** предложения;
- ✓ Зам.-председател – **1 /едно/** предложение;
- ✓ Председател на постоянна комисия - **1 /едно/** предложение;
- ✓ Кмет на Община – **73 (70 предложения, 2 доклада и 1 информация)**;

Неприети предложения – няма

За отчетния период върнати за ново обсъждане или оспорени решения от Областния управител на Област Стара Загора – няма.

Отменени решения - 1 бр.: Решение №185 от 31.01.2025 г. /Протокол 16 / за продажба чрез публичен търг с явно наддаване на ПИ с идентификатор 18157.187.389 по КККР на гр. Гурково, което е отменено с решение с Решение № 271/18.09.2025 г. / Протокол № 23/ на Общински съвет - Гурково за провеждане на конкурс по реда на Раздел III от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост за продажба чрез конкурс на обект: ПИ с идентификатор 18157.187.389, находящ се в гр. Гурково.

Взетите решения касаят управление и разпореждане с общинска собственост, приемане на стратегически документи, както и отчети и информации по бюджетни, социални, образователни и културни въпроси от местно значение, допускане, разрешаване и одобряване на подробни устройствени планове по искане на физически, юридически лица и Общината.

По всички решения, които Общински съвет е приел касаещи бюджета и финансовото управление на община Гурково са извършени съответните действия, компенсирани промени и актуализации. Бюджетните взаимоотношения на общината с централния бюджет се изменят, считано от датата на получаване на писмо от Министерство на финансите и със заповед на кмета на общината. Бюджета и отчетите за изпълнението му се представят в законоустановените срокове на МФ, Сметна палата, АДФИ и др. контролиращи институции. Същите се публикуват на интернет-страницата на Община Гурково в определените срокове.

По всички решения на Общински съвет, за които има сключени договори след проведени процедури по разпореждане и управление с общинската собственост и същите са вписани в Агенцията по вписване, копия от договорите са изпратени в Общински съвет Гурково. Останалите, които са изпратени в Агенцията по вписване ще бъдат предоставени след вписването им.

№	Съдържание на решението	Изпълнение на решението
<b><u>Решения от № 237 до № 259 вкл. по Протокол № 22 от 31.07.2025 г.</u></b>		
<b>237</b>	Доклад към отчета за касово изпълнение на бюджета на Община Гурково към 31 декември 2024 г.	изпълнено
<b>238</b>	На основание чл.21, ал.1, т.6 от ЗМСМА, чл.124,ал.3 от Закона за публичните финанси, чл.39, ал.3 от Наредбата за условията и реда за съставяне на бюджетната прогноза за местните дейности за следващите три години и за съставяне, обсъждане, приемане, изпълнение и отчитане на бюджета на	изпълнено

	Община Гурково, предлагам Общински съвет – Гурково взема следното решение: Актуализира списъка на инвестиционната програма на Община Гурково за 2025 г.	
<b>239</b>	<p>На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с изискванията на Процедура BG-RRP-13.009 „Инсталиране на фотоволтаични системи (ФЕЦ) в съществуващи социални услуги, делегирана от държавата дейност, и закупуване на електрически превозни средства, включително свързани зарядни станции за предоставяне на социални услуги“, чрез директно предоставяне на средства от Механизма за възстановяване и устойчивост на конкретни крайни получатели за изпълнение на инвестиции, предлагам Общински съвет-Гурково да вземе следното РЕШЕНИЕ:</p> <p>1. Дава съгласие Община Гурково да кандидатства с предложение за изпълнение на инвестиция (проект) „Закупуване на електрическо превозно средство, включително свързана зарядна станция за предоставяне на социални услуги в Община Гурково“ по процедура BG-RRP-13.009 „Инсталиране на фотоволтаични системи (ФЕЦ) в съществуващи социални услуги, делегирана от държавата дейност, и закупуване на електрически превозни средства, включително свързани зарядни станции за предоставяне на социални услуги“, чрез директно предоставяне на средства от Механизма за възстановяване и устойчивост на конкретни крайни получатели за изпълнение на инвестиции.</p> <p>2. Закупения електрически автомобил по процедура BG-RRP-13.009 „Инсталиране на фотоволтаични системи (ФЕЦ) в съществуващи социални услуги, делегирана от държавата дейност, и закупуване на електрически превозни средства, включително свързани зарядни станции за предоставяне на социални услуги“ ще се използва за обезпечаване на дейностите по предоставяне на социални услуги в общината, няма да бъде продаван и ще бъде поддържан минимум 5 години след датата на приключване на дейностите по инвестицията и одобрение на искането за окончателно плащане от страна на СНД.</p> <p>3. Оправомощава Кмета на Община Гурково да подготви и внесе необходимата проектна документация за кандидатстване с предложение за изпълнение на инвестиция (проект) „Закупуване на електрическо превозно средство, включително свързана зарядна станция за предоставяне на социални услуги в Община Гурково“, по процедура BG-RRP-13.009 „Инсталиране на фотоволтаични системи (ФЕЦ) в съществуващи социални услуги, делегирана от държавата дейност, и закупуване на електрически превозни средства, включително свързани зарядни станции за предоставяне на социални услуги“ чрез директно предоставяне на средства от Механизма за възстановяване и устойчивост на конкретни крайни получатели за изпълнение на инвестиции.</p>	Изготвено проектно предложение, одобрен проект, сключен административен договор, тече процедура по избор на изпълнител.
<b>240</b>	<p>На основание чл. 21, ал. 1, т. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 5, ал. 1, т.2 от Правилника за организация и дейността на Общински съвет Гурково, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, във връзка с необходимостта от осигуряване на по-ефективна организация и изпълнение на дейностите, свързани с поддържането на чистотата на територията на община Гурково, предлагам Общински съвет Гурково да вземе следното РЕШЕНИЕ:</p> <p>1. Общински съвет – Гурково одобрява разкриването на една щатна бройка в дейност 623 „Чистота“ – Местни дейности, считано от 01.08.2025 г., при параметри, разчетени и одобрени с Решение № 215 от 19.05.2025 г. на Общински съвет – Гурково.</p> <p>2. Общински съвет – Гурково възлага на Кмета на Община Гурково да предприеме необходимите</p>	изпълнено

	административни действия по изменение на щатното разписание и назначаване на служител, в съответствие с действащата нормативна уредба.	
<b>241</b>	На основание чл.21, ал.1 т. 23 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.8 ал.4 от Наредбата за командировките, Общински съвет – Гурково РЕШИ: 1. Одобрява на Кмета на Община Гурково разходи за командировки в размер на 100,00 /сто лв. / за периода 01.01.2025 г. – 30.06.2025 г., съгласно приложената справка. 2. Одобрява на Председателя на Общински съвет – Гурково разходи за командировки в размер на 385,94 / триста осемдесет и пет лв. и 94 ст. / за периода 01.01.2025 г. – 30.06.2025 г., съгласно приложената справка.	изпълнено
<b>242</b>	На основание чл.21, ал.1, т.23, във връзка с ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.3, т.3 от Наредбата за реда и начина за отпускане на еднократна финансова помощ на граждани от Община Гурково, Общински съвет – Гурково РЕШИ: 1. Отпуска еднократна финансова помощ на Невена **** Тодорова, чрез нейната майка и законен представител Райна **** Мишева - жители на гр. Гурково, Община Гурково в размер на 70% от минималната работна заплата за страната към момента на приемане на настоящото решение. 2. Оправомощава Кмета на Община Гурково да предприема необходимите действия по предоставяне на паричните средства.	изпълнено
<b>243</b>	На основание чл.21, ал.1, т.12 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.25, ал.1 от Закона за социалните услуги и чл.63, ал. 1 и ал.2 от Наредбата за планирането на социалните услуги, Общински съвет - Гурково РЕШИ: 1. Приема „Общински годишен план за социалните услуги през 2026 г. на територията на община Гурково“. 2. Възлага на Кмета на община Гурково в срок до 31 август да изпрати по електронен път на Агенцията за социално подпомагане, приетият с н.р. „Общински годишен план за социалните услуги през 2026 г. на територията на община Гурково” и същият да бъде публикуван на официалната интернет страницата на община Гурково.	Предстои реализация на дейностите по плана.
<b>244</b>	На основание чл.21, ал.1, т.24 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, Общински съвет - Гурково РЕШИ: Приема Отчета на Кмета на община Гурково за изпълнение на Решенията на Общински съвет – Гурково за периода 01.01.2025 г. – 30.06.2025 г., неразделна част от решението.	Отчетът е изготвен, представен на Общински съвет и приет.
<b>245</b>	На основание чл.21, ал.1, т. 24, във връзка с ал.2 и чл.27, ал.6 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.12,ал.1,т.12 от Правилника за организация и дейността на общински съвет - Гурково, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общински съвет – Гурково РЕШИ: 1.Приема Отчет за дейността на Общински съвет - Гурково и на неговите комисии за периода 01.01.2025 г. – 30.06.2025 г. 2.Приетият Отчет да се разгласи чрез сайта на Община Гурково.	
<b>246</b>	На основание чл. 21, ал.1, т.24 от ЗМСМА и чл.127, ал.9 от ЗУТ, Общински съвет - Гурково РЕШИ: Приема Доклад за изпълнение на Общия устройствен план на Община Гурково /ОУП/ за 2024 г.	Докладът е изготвен, представен на Общински съвет и приет.
<b>247</b>	На основание чл.21, ал.1, т.23, във връзка с чл.21, ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.24, ал.7 от Наредбата за символите и наградите на Община Гурково и по случай	Изпълнено.

	честването на 4 септември - Деня на Община Гурково, Общински съвет - Гурково РЕШИ: Присъжда награда „Милосърдие” на д-р Живко **** Атанасов за дългогодишна дейност, проявен професионализъм и висока гражданска отговорност в областта на здравеопазването на Община Гурково.	
248	<p>На основание чл.21, ал.2 от ЗМСМА, във връзка с чл.198е, ал.3 и ал.5 от Закона за водите, чл.5 ал.6 и ал.7 от Правилника за организацията и дейността на Асоциацията по ВиК, Общински съвет - Гурково РЕШИ: Дава мандат на Кънчо **** Папазов – кмет на община Гурково и представител на Община Гурково в Общото събрание на Асоциацията по ВиК да участва в извънредното неприсъствено заседание на общото събрание на Асоциация „ВиК” – Стара Загора насрочено за 7 август 2025 и определя позиция за гласуване по посочения в писмо № АВиК - ОС - 1-[3] /08.07.2025г. на Председателят на Асоциацията по ВиК проект за дневен ред, както следва:</p> <p><b>по т. 1</b> Приемане на отчета за дейността на Асоциацията за 2024г. Проект за решение: На основание чл. 198в, ал. 4, т. 10 от Закона за водите във връзка с чл. 9, ал. 2 от Правилника за организацията и дейността на асоциациите по водоснабдяване и канализация Общото събрание на Асоциация по ВиК на обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване и канализация“ ЕООД – Стара Загора приема отчета за дейността на Асоциацията за 2024 г. Да гласува „ЗА“ .</p> <p><b>по т. 2</b> Приемане на отчета за изпълнението на бюджета на Асоциацията за 2024 г. Проект за решение: На основание чл. 26, ал. 3 във връзка с чл. 9, ал. 2 от Правилника за организацията и дейността на асоциациите по водоснабдяване и канализация Общото събрание на Асоциация по ВиК на обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване и канализация“ ЕООД – Стара Загора приема отчета за изпълнението на бюджета на Асоциацията за 2024 г. Да гласува „ЗА“ .</p> <p><b>т. 3</b> Приемане бюджета на Асоциацията за 2025 г. Проект за решение: На основание чл. 198в, ал. 4, т. 9 от Закона за водите във връзка с чл. 9, ал. 2 от Правилника за организацията и дейността на асоциациите по водоснабдяване и канализация Общото събрание на Асоциация по ВиК на обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване и канализация“ ЕООД – Стара Загора приема бюджета на Асоциацията за 2025 г. Да гласува „ЗА“ .</p> <p><b>по т. 4</b> Одобряване на Подробна инвестиционна програма на „Водоснабдяване и канализация“ ЕООД – Стара Загора за 2025 г Проект за решение: На основание чл. 33а от Правилника за организацията и дейността на асоциациите по водоснабдяване и канализация Общото събрание на Асоциация по ВиК на обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване и канализация“ ЕООД – Стара Загора одобрява Подробна инвестиционна програма на „Водоснабдяване и канализация“ ЕООД – Стара Загора за 2025 г. Да гласува „ЗА“ .</p>	Изпълнено.
249	<p>На основание чл.21, ал.1, т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 124а, ал.1 и чл. 124б ал.1 от Закона за устройство на територията, Общински съвет Гурково взе следното РЕШЕНИЕ: Разрешава изработване на проект за ПУП – Изменение на ПР /план за регулация/ на с. Конаре, община Гурково за част от ПИ с идентификатори 38203.501.660, 38203.501.665 и 38203.501.667 по КККР на с. Конаре, община Гурково Одобрява техническото задание</p>	В процес по обявяване на ПУП – Изменение на ПР /план за регулация/ с. Конаре, изработване на ПУП – ПЗ и получаване на скица – проект от СГКК – Стара Загора

250	<p>На основание чл.21, ал.1, т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 124а, ал.1 и чл. 124б ал.1 от Закона за устройство на територията, Общински съвет Гурково взе следното РЕШЕНИЕ: Разрешава изработване на проект за ПУП – Изменение на ПР /план за регулация/ за УПИ I – 948 в кв. 125 по ПР на гр. Гурково, община Гурково, представляващ ПИ с идентификатор 18157.125.948 и ПИ с идентификатор 18157.125.738 по КККР на гр. Гурково, община Гурково Одобрява техническото задание</p>	<p>В процес по обявяване на ПУП – Изменение на ПР /план за регулация/ гр. Гурково и издаване на заповед за одобряване</p>
251	<p>На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 294, т.2 от Закона за предучилищното и училищно образование, чл. 68, ал.2 и ал. 7 от Наредбата за финансирането на институциите в системата на предучилищното и училищно образование, Общински съвет - Гурково РЕШИ: 1. Дава съгласие за формиране на паралелки с брой на учениците под минималния през учебната 2025/2026 година в Основно училище „Св. Св. Кирил и Методий“ с. Паничерево, общ. Гурково, както следва: &gt; Паралелка II клас – 15 (петнадесет) ученици &gt; Паралелка IV клас – 12 (дванадесет) ученици &gt; Паралелка VI клас – 12 (дванадесет) ученици &gt; Паралелка VII клас – 12 (дванадесет) ученици 2. Кмета на Общината при доказана необходимост и на база актуализиран списък за учебната 2025/2026 година, да предвиди допълнителни средства извън определения стандарт за периода от 15.09.2025 г. до 31.12.2025 г., съгласно РМС № 93 от 25.02.2025 г. за съответната дейност. Средствата да бъдат за сметка на местни дейности.</p>	<p>изпълнено</p>
252	<p>На основание чл. 21, ал. 1, т.23 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и във връзка с чл. 53, ал.5 от Закона за предучилищното и училищно образование и чл. 3, ал. 1 на ПМС № 128 на МС от 29.06.2017 г. за определяне на критерии за включване в Списъка на средищните детски градини и училища, Общински съвет - Гурково РЕШИ: 1. Определя Средно училище „Христо Смирненски” гр. Гурково за средишно училище за учебната 2025/2026 година. 2. Оправомощава Кметът на Община Гурково да осъществи съответните процедури за включването на определеното за средишното училище – СУ ”Христо Смирненски, гр. Гурково в списъка за средишните училища, приеман от Министерски съвет на Република България и актуализиран ежегодно.</p>	<p>изпълнено</p>
253	<p>На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 на същия член от Закона за местното самоуправление и местната администрация и в предвид гореизложеното, Общински съвет - Гурково РЕШИ: Приема информация за подготовката за учебната 2025/2026 г., проблеми и мерки за задържането на учениците и децата в училищата и детските заведения в Община Гурково.</p>	<p>изпълнено</p>
254	<p>На основание чл.21, ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 5 от ПМС № 88 от 2000 г. за организация на ученическото столово хранене, Общински съвет - Гурково РЕШИ: 1. Определя размер за поевтиняване на обедното хранене на учениците от училищата на</p>	<p>изпълнено</p>

	територията на Община Гурково в размер на 1,00 лв. /един лев/ на ден на ученик за учебната 2025/2026 г. 2. Необходимите средства за поевтиняване на храната да са за сметка на собствените приходи на община Гурково.	
255	<p>На основание чл.21, ал.1, т.9 от ЗМСМА, във връзка с чл.9 и чл.16 от Наредбата за реда на учредяване на търговски дружества и упражняване на правата на собственост на общината в търговските дружества, Общински съвет - Гурково РЕШИ:</p> <p>Общински съвет-Гурково упълномощава Кънчо ***** Папазов – кмет на Община Гурково, да представлява Община Гурково, в качеството ѝ на съдружник в Общо събрание на съдружниците на „ГУРКОВО ФИШ“ ООД гр. Гурково, ЕИК 123546479, което ще се проведе на 11.09.2025 г. от 11.00 часа в заседателна зала № 1 на „БУЛМЕТАЛ“ АД, гр. Гурково, ул. „Прохода“ № 37, и гласува по точките от дневния ред, както следва:</p> <p>1. Приемане на Доклада за дейността на Дружеството, заверения Годишен финансов отчет за 2024 год. проект на Решение: Общото събрание на съдружниците приема доклада за дейността на Дружеството и заверения Годишен финансов отчет за 2024 год. Да гласува: „ЗА“</p> <p>2. Вземане на решение за избор на дипломиран експерт счетоводител за 2025 год. Проект на Решение: Общото събрание на съдружниците избира Стефка Минкова Емануилова, д.е.с – Регистриран одитор с диплома № 0322 Да гласува : „ЗА“</p> <p>3. Оторизиране изпълнител на решенията на ОСС. Проект на Решение: Общото събрание на съдружниците възлага на г-н Кольо Атанасов Колев – управител на ГУРКОВО ФИШ ООД - да предприеме съответните действия за вписване на Решенията в Търговския регистър при Агенция по вписвания. Да гласува : „ЗА“</p>	изпълнено
256	<p>На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.8, ал.9 и чл. 35, ал. 1 от ЗОС, чл.45, ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост, предлагам Общински съвет – Гурково да вземе следните: <b>РЕШЕНИЕ</b> :</p> <p><b>1.ДАВА СЪГЛАСИЕ</b> за продажба <b>чрез публичен търг</b> с явно наддаване на недвижим имот – частна общинска собственост, представляващ:</p> <p>Поземлен имот с идентификатор <b>38203.501.340</b> /три осем две нула три точка пет нула едно точка три четири нула/ по КККР на с. Конаре, общ. Гурково <b>с площ 6847 кв. м.</b> (шест хиляди осемстотин четиридесет и седем кв. м. ) <b>с НТП: За друг обществен обект, комплекс</b> и прилежащи сгради с идентификатори:</p> <p>- <b>38203.501.340.1</b> /три осем две нула три точка пет нула едно точка три четири нула точка едно/ <b>със застроена площ 398 кв.м.</b>, брой етажи: <b>2</b> с предназначение: <b>Сграда за образование</b> /не се използва по предназначение /;</p> <p>- <b>38203.501.340.2</b> /три осем две нула три точка пет нула едно точка три четири нула точка две/ <b>със застроена площ 113 кв.м.</b>, брой етажи: <b>1</b> с предназначение: <b>Сграда за образование</b> /не се използва по предназначение/;</p> <p>- <b>38203.501.340.3</b> /три осем две нула три точка пет нула едно точка три четири нула точка три/ <b>със застроена площ 9 кв.м.</b>, брой етажи: <b>1</b> с предназначение: <b>Сграда за образование</b> /не се използва по предназначение /;</p> <p>- <b>38203.501.340.4</b> /три осем две нула три точка пет нула едно точка три четири нула точка четири/ <b>със застроена площ 3 кв.м.</b>, брой етажи: <b>1</b> с предназначение: <b>Сграда за образование</b> /не се използва по</p>	Сключен е Договор за покупко-продажба на недвижим имот № РД-51-172/20.11.2025 г.

	<p>предназначение /;</p> <p>- <b>38203.501.340.5</b> /три осем две нула три точка пет нула едно точка три четири нула точка пет/ <b>със застроена площ 13 кв.м.</b>, брой етажи: <b>1</b> с предназначение: <b>Сграда за образование</b> /не се използва по предназначение /.</p> <p><b>2. Одобрява</b> предложената и приложена към настоящото решение <b>пазарна оценка</b> в размер на <b>93 660,00 лева</b> (деветдесет и три хиляди шестстотин и шестдесет лв. и нула ст.) <b>без ДДС за описаният в т. 1 от решението имот</b>, изготвена от лицензиран оценител Николай Нанев Николов, гр. Стара Загора на 11.07.2025 г., като първоначална тръжна цена.</p> <p><b>3. ОПРЕДЕЛЯ</b> стъпка за наддаване 10 %.</p> <p><b>4. ОПРАВОВОЩАВА</b> Кмета на Община Гурково да организира и проведе търга за продажба на описания в т.1 от това решение недвижим имот, както и да сключи договор за неговата продажба с лицето, спечелило търга и обявено за купувач.</p>	
257	<p>На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 294, т. 2 от Закона за предучилищното и училищно образование и чл. 68, ал. 2 и ал.7 от Наредбата за финансирането на институциите в системата на предучилищното и училищно образование, Общински съвет - Гурково РЕШИ:</p> <p>1. Дава съгласие за формиране на паралелки с брой на учениците под минималния през учебната 2025/2026 година в Средно училище „Христо Смирненски“ гр. Гурково, общ. Гурково, както следва:</p> <p>➤ Паралелка VI-б клас – 14 (черинадесет) ученици; ➤ Паралелка IX-б клас – 14 (черинадесет) ученици.</p> <p>2.Кметът на Общината при доказана необходимост и на база актуализиран списък за учебната 2025/2026 година, да предвиди допълнителни средства извън определения стандарт за периода от 15.09.2025 г. до 31.12.2025 г., съгласно РМС № 93 от 25.02.2025 г. за съответната дейност. Средствата да бъдат за сметка на местни дейности.</p> <p>3.Кметът на Община Гурково да предвиди в бюджета на общината за 2026 година, при доказана необходимост, средства за периода от 01.01.2026 г. до 15.09.2026 г. съгласно определения стандарт за 2026 година за съответната дейност. Средствата да бъдат за сметка на местни дейности.</p>	изпълнено
258	<p>На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и Насоки за кандидатстване, условия за изпълнение, период на прием на заявления за подпомагане и приложения към тях на Интервенция „П.Г.6 – Инвестиции в основни услуги и дребни по мащаби инфраструктура в селските райони“ утвърдени със Заповед № РД09-1260 от 11.12.2024 г. на Заместник министъра на земеделието и храните и Ръководител на Управляващия орган (УО) на Стратегическия план за развитие на земеделието и селските райони в Република България 2023-2027 г., Общински съвет - Гурково РЕШИ:</p> <p>1. Изменя и допълва т. 2 на Решение № 173 от 31.01.2025 г. Общински съвет- Гурково, прието по т. 1, на заседание, проведено на 31.01.2025 г. /Протокол № 16/, която добива следното съдържание: Потвърждава, че дейностите по строителство, реконструкция и/или рехабилитация на съществуващи улици, описани в т.1 и включени в заявленията за подпомагане по интервенцията, съответстват на Приоритет 1 „Стимулиране на</p>	Община Гурково е кандидатствала, в следствие на което е одобрена и има подписани 3 административни договора с ДФЗ. Предстои изпълнение на договорите.

	<p>създаване и развитие на местен бизнес и привличане на инвеститори, чрез създаване на нови индустриални и технологични зони“, Приоритет 3 „Развитие на устойчиво селско стопанство“, Приоритет 4 „Устойчиво развитие на туризма“, Цел 1 „Икономическо развитие чрез подобряване на бизнес средата и Приоритет 14 „Подобряване на транспортната достъпност и свързаност“, Цел 4 „Балансирано териториално развитие“, насърчаване на инвестициите в иновации, неутрални към климата производства, туризъм и селско стопанство“ на приетия и актуализиран План за интегрирано развитие 2021-2027 г. на Община Гурково.</p> <p>2. В останалата си част Решение № 173 от 31.01.2025 г. на Общински съвет- Гурково, прието по т. 1, на заседание, проведено на 31.01.2025 г. / Протокол № 16/ остава непроменено.</p>	
<b>259</b>	<p>На основание чл. 21, ал. 1, т.10 и т. 24, чл. 27, ал.4 и ал. 5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, Общински съвет - Гурково РЕШИ:</p> <p>1. Дава съгласие Община Гурково да кандидатства пред Предприятие за управление на дейностите по опазване на околната среда (ПУДООС) за отпускането на средства под формата на безлихвен заем в размер на 275 000,00 лева с ДДС за закупуване на Специализиран автомобил за сметосъбиране на отпадъци.</p> <p>2. Упълномощава Кмета на Община Гурково да подпише Запис на заповед без протест и без разноски, платима на предявяване в полза на Предприятие за управление на дейностите по опазване на околната среда (ПУДООС), сума в размер на 275 000,00 лева с ДДС за обезпечаване на безлихвен заем от ПУДООС за закупуване на нов сметосъбиращ автомобил с оглед подобряване на системата за организирано сметосъбиране и транспортиране на битови отпадъци на територията на община Гурково.</p> <p>3. Дава съгласие да бъде допуснато предварително изпълнение на настоящето решение на основание чл. 60, ал. 1 от АПК.</p>	<p>Проектното предложение е депозирано в ПУДООС.</p>
<b>Решения от № 260 до № 274 вкл. по Протокол № 23 от 18.09.2025 г.</b>		
<b>№</b>	<b>Съдържание на решението</b>	<b>Изпълнение на решението</b>
<b>260</b>	<p>на основание чл. 21, ал. 1, т. 10 от ЗМСМА, чл. 104, ал. 1, т. 5 от Закона за публичните финанси, Общински съвет – Гурково РЕШИ:</p> <p>1. <b>ДАВА СЪГЛАСИЕ</b> да бъде отпуснат временен безлихвен заем чрез предоставяне на средства в размер на 11 000 (единадесет хиляди) лв. от бюджета на Община Гурково по Сметка за европейски средства (СЕС) за финансиране на плащания по проект „Младежки практики“, Програма „Развитие на човешките ресурси 2021-2027“, за разплащане на разходи по изпълнение на проекта.</p> <p>2. <b>ОПРЕДЕЛЯ</b> срок за възстановяване (връщане) на отпуснатия временен безлихвен заем – незабавно след окончателното верифициране и превеждане от управляващия орган.</p>	<p>Изпълнено</p>
<b>261</b>	<p>На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 25, ал.1 и ал.2, т. 4 от Закона за социалните услуги, §1, т.20 от ДР на Закон за публичните финанси, Общински съвет – Гурково РЕШИ:</p> <p>1. Дава съгласие Община Гурково да кандидатства за удължаване срока до 31.01.2026 г. по Проект № BG05FPR003-1.001 - Топъл обяд по Програма за храни и основно материално подпомагане съфинансирана от Европейски социален</p>	<p>Изпълнено!</p>

	фонд ПЛЮС. 2. Оправомощава Кмета на Община Гурково да предприеме всички необходими действия за удължаване срока на договора, при спазване на всички нормативни изисквания.	
<b>262</b>	На основание чл. 21, ал. 1, т. 7 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 9 от Закона за местните данъци и такси, при спазване изискванията на чл. 76, ал. 3 и чл. 77 от Административнопроцесуалния кодекс, чл. 8, чл. 11, ал. 1 и чл. 28, ал. 1 от Закона за нормативните актове, и принципите, заложиени в чл. 6, ал. 3 и ал. 4 от Административнопроцесуалния кодекс, Общински съвет Гурково РЕШИ: 1. Приема Наредба за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община Гурково.	Изпълнено
<b>263</b>	На основание чл. 21, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 26 и чл. 28 от Закона за нормативните актове, чл. 76, ал. 3 и чл. 79 АПК, с оглед на гореизложеното и във връзка с приемане на Наредба за изменение на нормативните актове на Общински съвет – Гурково, във връзка с приемането на еврото като официална валута на Република България, Общински съвет – Гурково РЕШИ: I. На основание чл. 21, ал. 2 от ЗМСМА Общински съвет - Гурково приема Наредба за изменение на нормативните актове на Общински съвет – Гурково, във връзка с приемането на еврото като официална валута на Република България. II. Оправомощава Кмета на Община Гурково за осъществяването на всички дейности, необходими за правилното и законосъобразно изпълнение на решението.	Изпълнено
<b>264</b>	На основание чл.21, ал.1,т. 12 и т.23 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.9,ал.11 от Закона за защита при бедствия, Общински съвет - Гурково РЕШИ: 1. Приема План за защита при бедствия на община Гурково 2. Приема Програмата за намаляване на риска от бедствия	Разработени, представени на ОбС, приети.
<b>265</b>	на основание чл. 21, ал. 1, т. 5 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 4, ал. 5 от Постановление № 67 на МС от 14.04.2010 г. за заплатите в бюджетните организации и дейности, Общински съвет – Гурково РЕШИ: I. Общински съвет – Гурково определя допълнителни възнаграждения за постигнати резултати за второто тримесечие на 2025 г. 1.Атанас Граматиков - кмет на кметство с. Паничерево - 950 лв. 2. Станчо Стефанов - кмет на кметство с. Конаре – 850 лв. Възлага изпълнението на настоящото решение на Кмета на Община Гурково при спазване на всички законови изисквания за това.	изпълнено
<b>266</b>	На основание чл. 21, ал. 1, т. 5 и ал. 2, във връзка с чл.38, ал.7 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 4, ал. 5 от Постановление № 67 на МС от 14.04.2010 г. за заплатите в бюджетните организации и дейности (посл. изм. и доп. с ДВ бр. 62 от 05.08.2022 г.), Общински съвет – Гурково РЕШИ: Общински съвет – Гурково определя допълнително възнаграждение за постигнати резултати за второто тримесечие на 2025 г., както следва: Кънчо Папазов – Кмет на община Гурково -2180 лв.	изпълнено
<b>267</b>	На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, както и във връзка с Наредба № Н-9 от 27.04.2012 г. за реда за създаването и управлението на обществените колекции, Общински съвет РЕШИ: Дава съгласие за създаване на обща обществена колекция с тематичен обхват археология и етнография. Като	изпълнено

	неразделна част от нея да бъде специализираната експозиция за магарето.	
<b>268</b>	<p>На основание чл.21 ал.1 т.8 от ЗМСМА, чл.5 ал.1 т. 7 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Гурково, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, чл. 14, ал. 6 от ЗОС и чл. 24 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост и във връзка с чл.18в от Наредбата за наемните цени на недвижимите имоти – общинска собственост в Община Гурково и Приложение № 2 т.4 към Наредбата за наемните цени на недвижимите имоти – общинска собственост в Община Гурково, <b>ПРЕДЛАГАМ на Общински съвет – Гурково да вземе следното РЕШЕНИЕ:</b></p> <p>Добавя нова точка в Годишната програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост в раздел III “А” – Имоти, които Община Гурково има намерение да предостави под наем”, а именно”: <b>Помещение № 5</b> /пет/ с площ от <b>27,50кв.м.</b> /двадесет и седем цяло и петдесет стотни кв.м./ и прилежащите му общи части, находящо се на Ниво: <b>3</b> /три/ с граници: на изток: помещение <b>№ 6</b> /шест/;</p> <p>на юг: външна стена на сграда с <b>идентификатор 18157.501.263.2</b> (едно осем едно пет седем точка пет нула едно точка две шест три точка две);</p> <p>на запад: стълбище</p> <p>на север: коридор /чакалня/</p> <p>находящо се на ниво <b>3</b> /три/ в самостоятелен обект в сграда с <b>идентификатор 18157.501.263.2.2</b> (едно осем едно пет седем точка пет нула едно точка две шест три точка две точка две), предназначение на самостоятелния обект: Друг вид самостоятелен обект в сграда, брой нива на обекта: <b>4</b>/четири/ по Кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Гурково, общ. Гурково, одобрени със Заповед №.РД-18-3/18.01.2010г. на Изпълнителния директор на АГКК, с площ на нивото <b>203 кв.м.</b> (двеста и три кв.м.), находящ се в сграда бивша Поликлиника с идентификатор 18157.501.263.2 (едно осем едно пет седем точка пет нула едно точка две шест три точка две), с предназначение: <b>Здравно заведение</b>, с адрес: гр.Гурково, ул.”6-ти септември” №1, сграда №2</p> <p>1. Общински съвет - Гурково дава съгласие, с цел реализиране на здравни дейности, да се предостави под наем, без провеждане на търг или конкурс, за срок от <b>3</b> /три/ години на <b>ЕТ“ИППМИП – д-р СЕВДАЛИНА МАНАХИЛОВА-КЪРКЕЛАНОВА”, БУЛСТАТ 123632533</b>, представлявано и управлявано от д-р Севдалина Манахилова - Къркеланова, със седалище и адрес на управление гр. Мъглиж, ул. “Гео Милев” № 57, следния недвижим имот:</p> <p>- <b>Помещение № 5</b> /пет/ с площ от <b>27,50кв.м.</b> /двадесет и седем цяло и петдесет стотни кв.м./ и прилежащите му общи части, находящо се на Ниво: <b>3</b> /три/ с граници:</p> <p>на изток: помещение <b>№ 6</b> /шест/;</p> <p>на юг: външна стена на сграда с <b>идентификатор 18157.501.263.2</b> (едно осем едно пет седем точка пет нула едно точка две шест три точка две);</p> <p>на запад: стълбище</p> <p>на север: коридор /чакалня/</p> <p>находящо се в самостоятелен обект в сграда с <b>идентификатор 18157.501.263.2.2</b> (едно осем едно пет седем точка пет</p>	<p>Сключен е Договор за наем на недвижим имот <b>№ РД-51-162/17.10.2025 г.</b></p>

	<p>нула едно точка две шест три точка две точка две), предназначение на самостоятелния обект: Друг вид самостоятелен обект в сграда, брой нива на обекта: <b>4/четири/</b> по Кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Гурково, общ. Гурково, одобрени със Заповед №.РД-18-3/18.01.2010г. на Изпълнителния директор на АГКК, с площ на нивото <b>203 кв.м.</b> (двеста и три кв.м.), находящ се в сграда бивша Поликлиника с идентификатор 18157.501.263.2 (едно осем едно пет седем точка пет нула едно точка две шест три точка две), с предназначение: <b>Здравно заведение</b>, с адрес: гр.Гурково, ул."6-ти септември" №1, сграда №2</p> <p>Месечният наем за помещенията и общите части, определени по реда на Наредба за наемни цени на недвижимите имоти общинска собственост в Община Гурково и съгласно Закона за лечебните заведения е в размер на <b>42,24 лева</b> (четиридесет и два лева и двадесет и четири ст./ без ДДС.</p> <p><b>2.</b> Общински съвет Гурково възлага на Кмета на Община Гурково да сключи договор за отдаване под наем на обекта при условията на т.1 от настоящото решение.</p>											
<p><b>269</b></p>	<p>на основание чл. 21, ал. 1, т.8 и ал. 2, от ЗМСМА, чл. 78а, ал. 1 от ППЗСПЗЗ, предлагам Общински съвет – Гурково да вземе следното: <b>РЕШЕНИЕ:</b></p> <p>Дава съгласие да се промени начина на трайното ползване на Поземлен имот с идентификатор <b>38203.50.34</b>, по КККР на с. Конаре, общ. Гурково, трайно предназначение на територията: <b>Земеделска, площ 9766 кв. м.</b>, Категория при неполивни условия: 6, Начин на трайно ползване: <b>стерично-маслодайна култура</b>, Номер по предходен план: 050034, при граници на целия имот, поземлени имоти с идентификатори: 38203.50.5; 38203.50.17; 38203.50.18; 38203.50.19; 38203.50.20; 38203.50.21; 38203.50.35; 38203.50.631, както следва:</p> <p>от <b>“стерично-маслодайна култура”</b>, в <b>“овощна градина”</b>,</p> <p>като всички разноски по производството са за сметка на <b>НАЕМАТЕЛЯ – Тихомир Иванов Димов.</b></p> <p><b>1.</b> В изпълнение на горното решение <b>ОПРАВОМОЩАВА</b> Кмета на Община Гурково да подаде Заявление до Общинска служба по земеделие – гр. Мъглиж за промяна начина на трайно ползване на имота и да извърши всички останали нормативно определени действия в изпълнение на горното решение.</p>	<p>Начинът на трайно ползване е променен на „овощна градина” с Протокол ПО-21-933/10.12.2025 г. на Поземлена комисия гр. Мъглиж</p>										
<p><b>270</b></p>	<p>на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.37, ал.1 от ЗОС и чл.43, ал. 1, т.3 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост, Общински съвет – Гурково да вземе следното:</p> <p><b>РЕШЕНИЕ:</b></p> <p><b>1.</b> Общински съвет <b>ДОПЪЛВА</b> Годишната програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост в раздел <b>III “В - Имоти, върху които Община Гурково има намерение да учреди възмездно право на строеж и право на ползване”</b>, като <b>добавя нови точка, както следва:</b></p> <table border="1" data-bbox="300 1118 1563 1399"> <tr> <td colspan="2" data-bbox="300 1118 1563 1177"><i>В. Имоти, върху които Община Гурково има намерение да учреди възмездно право на строеж и право на ползване</i></td> </tr> <tr> <td data-bbox="300 1177 371 1241">14.</td> <td data-bbox="371 1177 1563 1241">Урегулиран поземлен имот с идентификатор <b>18157.98.947</b> с площ 280 кв.м. ТПТ: Урбанизирана, НТП: Ниско застрояване /до 10 м./ по плана на гр. Гурково, общ. Гурково /УПИ I, кв. 70 /</td> </tr> <tr> <td data-bbox="300 1241 371 1305">15.</td> <td data-bbox="371 1241 1563 1305">Урегулиран поземлен имот с идентификатор <b>18157.98.948</b> с площ 280 кв.м. ТПТ: Урбанизирана, НТП: Ниско застрояване /до 10 м./ по плана на гр. Гурково, общ. Гурково /УПИ II, кв.70 /</td> </tr> <tr> <td data-bbox="300 1305 371 1369">16.</td> <td data-bbox="371 1305 1563 1369">Урегулиран поземлен имот с идентификатор <b>18157.98.949</b> с площ 280 кв.м. ТПТ: Урбанизирана, НТП: Ниско застрояване /до 10 м./ по плана на гр. Гурково, общ. Гурково /УПИ III, кв.70 /</td> </tr> <tr> <td data-bbox="300 1369 371 1399">17.</td> <td data-bbox="371 1369 1563 1399">Урегулиран поземлен имот с идентификатор <b>18157.98.950</b> с площ 281 кв.м. ТПТ: Урбанизирана,</td> </tr> </table>	<i>В. Имоти, върху които Община Гурково има намерение да учреди възмездно право на строеж и право на ползване</i>		14.	Урегулиран поземлен имот с идентификатор <b>18157.98.947</b> с площ 280 кв.м. ТПТ: Урбанизирана, НТП: Ниско застрояване /до 10 м./ по плана на гр. Гурково, общ. Гурково /УПИ I, кв. 70 /	15.	Урегулиран поземлен имот с идентификатор <b>18157.98.948</b> с площ 280 кв.м. ТПТ: Урбанизирана, НТП: Ниско застрояване /до 10 м./ по плана на гр. Гурково, общ. Гурково /УПИ II, кв.70 /	16.	Урегулиран поземлен имот с идентификатор <b>18157.98.949</b> с площ 280 кв.м. ТПТ: Урбанизирана, НТП: Ниско застрояване /до 10 м./ по плана на гр. Гурково, общ. Гурково /УПИ III, кв.70 /	17.	Урегулиран поземлен имот с идентификатор <b>18157.98.950</b> с площ 281 кв.м. ТПТ: Урбанизирана,	<p>Търговете са проведени. Има сключени договори за учредяване право на строеж върху общинска земя с №№ РД-51-189; 190; 191; 192;193 ;194; 195; 196/08.12. 2025 г. и РД-51-200; 201 от 10.12.2025 г.</p>
<i>В. Имоти, върху които Община Гурково има намерение да учреди възмездно право на строеж и право на ползване</i>												
14.	Урегулиран поземлен имот с идентификатор <b>18157.98.947</b> с площ 280 кв.м. ТПТ: Урбанизирана, НТП: Ниско застрояване /до 10 м./ по плана на гр. Гурково, общ. Гурково /УПИ I, кв. 70 /											
15.	Урегулиран поземлен имот с идентификатор <b>18157.98.948</b> с площ 280 кв.м. ТПТ: Урбанизирана, НТП: Ниско застрояване /до 10 м./ по плана на гр. Гурково, общ. Гурково /УПИ II, кв.70 /											
16.	Урегулиран поземлен имот с идентификатор <b>18157.98.949</b> с площ 280 кв.м. ТПТ: Урбанизирана, НТП: Ниско застрояване /до 10 м./ по плана на гр. Гурково, общ. Гурково /УПИ III, кв.70 /											
17.	Урегулиран поземлен имот с идентификатор <b>18157.98.950</b> с площ 281 кв.м. ТПТ: Урбанизирана,											

	НТП: Ниско застрояване /до 10 м./ по плана на гр. Гурково, общ. Гурково /УПИ IV, кв. 70 /
18.	Урегулиран поземлен имот с идентификатор <b>18157.98.951</b> с площ 281 кв.м. ТПТ: Урбанизирана, НТП: Ниско застрояване /до 10 м./ по плана на гр. Гурково, общ. Гурково /УПИ V, кв. 70 /
19.	Урегулиран поземлен имот с идентификатор <b>18157.98.952</b> с площ 281 кв.м. ТПТ: Урбанизирана, НТП: Ниско застрояване /до 10 м./ по плана на гр. Гурково, общ. Гурково /УПИ VI, кв. 70 /
20.	Урегулиран поземлен имот с идентификатор <b>18157.98.953</b> с площ 281 кв.м. ТПТ: Урбанизирана, НТП: Ниско застрояване /до 10 м./ по плана на гр. Гурково, общ. Гурково /УПИ VII, кв. 70 /
21.	Урегулиран поземлен имот с идентификатор <b>18157.98.954</b> с площ 281 кв.м. ТПТ: Урбанизирана, НТП: Ниско застрояване /до 10 м./ по плана на гр. Гурково, общ. Гурково /УПИ VIII, кв. 70 /
22.	Урегулиран поземлен имот с идентификатор <b>18157.98.955</b> с площ 282 кв.м. ТПТ: Урбанизирана, НТП: Ниско застрояване /до 10 м./ по плана на гр. Гурково, общ. Гурково /УПИ IX, кв. 70/
23.	Урегулиран поземлен имот с идентификатор <b>18157.98.956</b> с площ 278 кв.м. ТПТ: Урбанизирана, НТП: Ниско застрояване /до 10 м./ по плана на гр. Гурково, общ. Гурково /УПИ X, кв. 70 /

**2. дава съгласие** да се учреди възмездно право на строеж, **чрез публичен търг** с явно наддаване, за построяване на едноетажна жилищни сгради със застроена площ до **100 кв.м./сто кв.м./** и разгъната застроена площ /РЗП/ до 100кв.м. /сто кв.м./, при условията на плана за застрояване /ПЗ/ и одобрени от Община Гурково проекти и издадени от същата разрешения за строеж, които сгради да се изградят върху всеки от поземлените имоти – частна общинска собственост, както следва:

- Поземлен имот с **идентификатор 18157.98.947** /едно осем едно пет седем точка девет осем точка девет четири седем / по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД – 18-3/ 18.01.2010 г. на Изпълнителния Директор на АГКК, с адрес на поземления имот: гр. Гурково, п.к. 6199, Площ на имота: **280 кв.м.** /двеста и осемдесет кв.м./ Трайно предназначение на територията: **Урбанизирана**. Начин на трайно ползване: **Ниско застрояване /до 10 м./**, при граници и съседни на целия имот: 18157.98.989, 18157.98.948, 18157.501.501, 18157.187.91,

Прецизиран идентификатор: **18157.98.946**

**Номер по предходен план:** квартал 70 / седемдесет/ парцел: I /първи/

- Поземлен имот с **идентификатор 18157.98.948** /едно осем едно пет седем точка девет осем точка девет четири осем / по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД – 18-3/ 18.01.2010 г. на Изпълнителния Директор на АГКК, с адрес на поземления имот: гр. Гурково, п.к. 6199, Площ на имота: **280 кв.м.** /двеста и осемдесет кв.м./ Трайно предназначение на територията: **Урбанизирана**. Начин на трайно ползване: **Ниско застрояване /до 10 м./**, при граници и съседни на целия имот: 18157.98.989, 18157.98.949, 18157.501.501, 18157.98.947

Прецизиран идентификатор: **18157.98.946**

**Номер по предходен план:** квартал 70 / седемдесет/ парцел: II /втори/

- Поземлен имот с **идентификатор 18157.98.949** /едно осем едно пет седем точка девет осем точка девет четири девет / по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД – 18-3/ 18.01.2010 г. на Изпълнителния Директор на АГКК, с адрес на поземления имот: гр. Гурково, п.к. 6199, Площ на имота: **280 кв.м.** /двеста и осемдесет кв.м./ Трайно предназначение на територията: **Урбанизирана**. Начин на трайно ползване: **Ниско застрояване /до 10 м./**, при граници и съседни на целия имот: 18157.98.989, 18157.98.950, 18157.501.501, 18157.98.948

Прецизиран идентификатор: **18157.98.946**

**Номер по предходен план:** квартал 70 / седемдесет/ парцел: III /трети/

- Поземлен имот с **идентификатор 18157.98.950** /едно осем едно пет седем точка девет осем точка девет пет нула / по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД – 18-3/ 18.01.2010 г. на Изпълнителния Директор на АГКК, с адрес на поземления имот: гр. Гурково, п.к. 6199, Площ на имота: **281 кв.м.** /двеста осемдесет и един кв.м./ Трайно предназначение на територията: **Урбанизирана**. Начин на трайно ползване: **Ниско застрояване /до 10 м./**, при

граница и съсед на целия имот: 18157.98.989, 18157.98.951, 18157.501.501, 18157.98.949

Предишен р идентификатор: **18157.98.946**

**Номер по предходен план:** квартал 70 / седемдесет/ парцел: IV /четвърти/

- Поземлен имот с **идентификатор 18157.98.951** /едно осем едно пет седем точка девет осем точка девет пет едно / по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД – 18-3/ 18.01.2010 г. на Изпълнителния Директор на АГКК, с адрес на поземления имот: гр. Гурково, п.к. 6199, Площ на имота: **281 кв.м.** /двеста осемдесет и един кв.м./ Трайно предназначение на територията: **Урбанизирана**. Начин на трайно ползване: **Ниско застрояване /до 10 м./**, при граници и съсед на целия имот: 18157.98.989, 18157.98.952, 18157.501.501, 18157.98.950

Предишен идентификатор: **18157.98.946**

**Номер по предходен план:** квартал 70 / седемдесет/ парцел: V /пети/

- Поземлен имот с **идентификатор 18157.98.952** /едно осем едно пет седем точка девет осем точка девет пет две / по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД – 18-3/ 18.01.2010 г. на Изпълнителния Директор на АГКК, с адрес на поземления имот: гр. Гурково, п.к. 6199, Площ на имота: **281 кв.м.** /двеста осемдесет и един кв.м./ Трайно предназначение на територията: **Урбанизирана**. Начин на трайно ползване: **Ниско застрояване /до 10 м./**, при граници и съсед на целия имот: 18157.98.953, 18157.501.501, 18157.98.951, 18157.98.989

Предишен идентификатор: **18157.98.946**

**Номер по предходен план:** квартал 70 / седемдесет/ парцел: VI /шести/

- Поземлен имот с **идентификатор 18157.98.953** /едно осем едно пет седем точка девет осем точка девет пет три / по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД – 18-3/ 18.01.2010 г. на Изпълнителния Директор на АГКК, с адрес на поземления имот: гр. Гурково, п.к. 6199, Площ на имота: **281 кв.м.** /двеста осемдесет и един кв.м./ Трайно предназначение на територията: **Урбанизирана**. Начин на трайно ползване: **Ниско застрояване /до 10 м./**, при граници и съсед на целия имот: 18157.98.954, 18157.501.501, 18157.98.952, 18157.98.989

Предишен идентификатор: **18157.98.946**

**Номер по предходен план:** квартал 70 / седемдесет/ парцел: VII /седми/

- Поземлен имот с **идентификатор 18157.98.954** /едно осем едно пет седем точка девет осем точка девет пет четири / по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД – 18-3/ 18.01.2010 г. на Изпълнителния Директор на АГКК, с адрес на поземления имот: гр. Гурково, п.к. 6199, Площ на имота: **281 кв.м.** /двеста осемдесет и един кв.м./ Трайно предназначение на територията: **Урбанизирана**. Начин на трайно ползване: **Ниско застрояване /до 10 м./**, при граници и съсед на целия имот: 18157.98.955, 18157.501.501, 18157.98.953, 18157.98.989

Предишен идентификатор: **18157.98.946**

**Номер по предходен план:** квартал 70 / седемдесет/ парцел: VIII /осми/

- Поземлен имот с **идентификатор 18157.98.955** /едно осем едно пет седем точка девет осем точка девет пет пет / по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД – 18-3/ 18.01.2010 г. на Изпълнителния Директор на АГКК, с адрес на поземления имот: гр. Гурково, п.к. 6199, Площ на имота: **282 кв.м.** /двеста осемдесет и два кв.м./ Трайно предназначение на територията: **Урбанизирана**. Начин на трайно ползване: **Ниско застрояване /до 10 м./**, при граници и съсед на целия имот: 18157.98.956, 18157.501.501, 18157.98.954, 18157.98.989

Предишен идентификатор: **18157.98.946**

**Номер по предходен план:** квартал 70 / седемдесет/ парцел: IX /девети/

- Поземлен имот с **идентификатор 18157.98.956** /едно осем едно пет седем точка девет осем точка девет пет шест / по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД – 18-3/ 18.01.2010 г. на Изпълнителния Директор на АГКК, с адрес на поземления имот: гр. Гурково, п.к. 6199, Площ на имота: **278 кв.м.** /двеста седемдесет и осем кв.м./

	<p>Трайно предназначение на територията: <b>Урбанизирана</b>. Начин на трайно ползване: <b>Ниско застрояване /до 10 м./</b>, при граници и съседни имоти: 18157.98.957, 18157.98.990, 18157.501.501, 18157.98.955, 18157.98.989</p> <p>Прецизен идентификатор: <b>18157.98.946</b></p> <p><b>Номер по предходен план:</b> квартал 70 / седемдесет/ парцел: X /десети/</p> <p><b>3. ОПРЕДЕЛЯ</b> пазарна цена, съгласно изготвена Експертна оценка от лицензиран оценител на имоти – Николай Нанев Николов, гр. Стара Загора <b>в размер на 2100,00 лв.</b> /две хиляди и сто лева/ <b>без ДДС</b>, за учредяване възмездно право на строеж на жилищна сграда за всеки поземлен имот с идентификатор, както следва: 18157.98.947; 18157.98.948; 18157.98.949; 18157.98.950; 18157.98.951; 18157.98.952; 18157.98.953; 18157.98.954; 18157.98.955 и 18157.98.956 по КК на гр. Гурково.</p> <p><b>4. Определя</b> стъпка за наддаване 10 %;</p> <p><b>5. оправомощава</b> Кмета на Община Гурково да организира и проведе <b>публичен търг с явно наддаване за учредяване възмездно право на строеж</b> на жилищна сграда върху описания по-горе недвижими имот, след което да сключи договор с лицето, спечелило търга,</p>	
<b>271</b>	<p>на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.35, ал.1 и чл.41 ал.2 от ЗОС, както и чл.45, ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост, предлагам Общински съвет – Гурково да вземе следното:</p> <p><b>РЕШЕНИЕ:</b></p> <p><b>1. ОТМЕНЯ</b> свое Решение №185 от 31.01.2025 г. /Протокол 16 / за продажба чрез публичен търг с явно наддаване на ПИ с идентификатор <b>18157.187.389</b> по КККР на гр. Гурково.</p> <p><b>2. Да се извърши продажба чрез конкурс за продажба на общински имот ЧОС</b>, представляващ ПИ с идентификатор <b>18157.187.389</b> по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Гурково е иглолистна гора.. Имотът е актуван с АЧОС №1513/17.01.2025 г., надлежно вписан в Служба по вписванията-гр. Казанлък с вх. №246, дв.вх.246, №119 том 1 н.д.13; трайно предназначение на територията: Урбанизирана; начин на трайно ползване: иглолистна гора, категория на земята при неполивни условия: IX, граници на имота: 18157.187.191; 18157.187.975; 18157.187.974; 18157.187.952; 18157.187.951; 18157.187.937; 18157.187.374; 18157.187.500; 18157.187.225; 18157.187</p> <p><b>3. Одобрява</b> предложената и приложена към настоящото решение пазарна оценка на стойност <b>37460,00 лв (тридесет и седем хиляди четиристотин и шестдесет лв. и нула ст. ) без ДДС</b> за ПИ с идентификатор <b>18157.187.389</b> по КККР на гр. Гурково, изготвена „ЕЛИРА ЕСТЕЙТ“ЕООД;</p> <p><b>4. Определя конкурсна цена</b> за продажба на имот ПИ с идентификатор <b>18157.187.389</b> по КККР на гр. Гурково - частна общинска собственост в размер на – <b>37460,00 лв (тридесет и седем хиляди четиристотин и шестдесет лв. и нула ст. ) без ДДС</b></p> <p><b>5. Оправомощава</b> Кмета на Община Гурково да организира и проведе публичен конкурс за продажба на описания по-горе недвижим имот, след което да сключи договор с лицето, което го спечели.</p>	<p>предстои сключване на договор със спечелилия конкурса г-н Кольо Атанасов Колев</p>
<b>272</b>	<p>На основание чл.21, ал.1, т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 124, ал.1, чл. 124а, ал.1, чл. 124б ал.1 и чл. 134, ал.1 т.1 и ал.3 от Закона за устройство на територията, Общински съвет Гурково взе следното</p> <p><b>РЕШЕНИЕ:</b></p> <p>1. Разрешава изработването на проект за Изменение на действащия ОУП /общ устройствен план/ на Община Гурково в частта му за ПИ с идентификатор 22767.162.26 по КККР на с. Паничерево, община Гурково, местност „Кесикору“</p> <p>2. Разрешава изработването на проект за ПУП – ПЗ /план за застрояване/ за ПИ с идентификатор 22767.162.26 по КККР на с. Паничерево, община Гурково, местност „Кесикору“</p>	<p>Предстои одобряване на Изменение на действащия ОУП на община Гурково</p>

	<b>3. Одобрява техническите задания</b>	
<b>273</b>	Представената Информация за достигнатите етапи в изпълнението на одобрените инфраструктурни проекти в усвояване на финансови средства по национални програми, европейски оперативни програми и ПВУ към месец септември 2025 г. и на основание чл. 21, ал.1, т. 24 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, Общински съвет – Гурково РЕШИ: Приема Информация за достигнатите етапи в изпълнението на одобрените инфраструктурни проекти в усвояване на финансови средства по национални програми, европейски оперативни програми и ПВУ към месец септември 2025 г.	Изпълнено
<b>274</b>	На основание чл. 21, ал. 1, т. 24 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, Общински съвет - Гурково РЕШИ: 1. Приема информация за състоянието на безработицата в община Гурково и обхвата и насочеността на програмите за временна трудова заетост към 01.09.2025 г.	Изпълнено
<b>Решения от № 275 до № 287 вкл. по Протокол № 24 от 31.10.2025 г.</b>		
<b>№</b>	<b>Съдържание на решението</b>	<b>Изпълнение на решението</b>
<b>275</b>	На основание чл.21, ал.1, т.6 от ЗМСМА, чл.124,ал.3 от Закона за публичните финанси, чл.39, ал.3 от Наредбата за условията и реда за съставяне на бюджетната прогноза за местните дейности за следващите три години и за съставяне, обсъждане, приемане, изпълнение и отчитане на бюджета на Община Гурково, Общински съвет - Гурково РЕШИ: 1.ОДОБРЯВА промените, посочени в списъка на инвестиционната програма на Община Гурково за 2025г, съгласно Приложение № 1 към настоящото решение. 2.Одобрява промените по дейности, параграфи и подпараграфи в разходната част по бюджета на Община Гурково за 2025г, съгласно Приложение №2 към настоящото решение.	Изпълнено
<b>276</b>	На основание чл. 21, ал. 1, т. 8, т. 10 и т. 23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, Общински съвет – Гурково РЕШИ: 1. Дава съгласие Община Гурково да кандидатства пред Министерството на младежта и спорта по Национална програма за споделено финансиране на инвестиционни спортни проекти – 2025 г., с цел реализиране на проект за подобряване и модернизиране на спортната инфраструктура на територията на общината. 2. Одобрява участие на Община Гурково със собствен финансов принос (самоучастие) в размер от 10 % до 30 % от общата стойност на проекта, съгласно изискванията на Националната програма. 3. Оправомощава Кмета на Община Гурково да предприеме всички необходими фактически и правни действия по подготовката, кандидатстването и изпълнението на проекта, включително да подписва всички необходими документи, договори и декларации, както и Запис на заповед без протест и без разноски, платима на предявяване, за обезпечаване на задълженията на общината по проекта.	Изготвено проектно предложение, депозирано в ММС
<b>277</b>	На основание и на основание чл. 76, ал. 3, чл. 79 от АПК, чл. 21, ал. 2 във връзка с ал. 1, т. 23 и чл.	Изпълнена

	<p>17, ал. 1, т. 3 от ЗМСМА, във връзка чл. 59, ал. 1 от Закона на предучилищното и училищното образование, във връзка с чл. 7, ал. 1 от Наредба № 5 от 03.06.2016 г. за предучилищното образование, Общински съвет - Гурково:</p> <p>РЕШИ: Приема Наредба за изменение и допълнение на Наредбата за записването, отписването и преместването на деца в общинските детски градини и подготвителни групи към училищата на територията на Община Гурково.</p>	
278	<p>На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.8, ал.9 от ЗОС, чл.14, ал.7 от Закона за общинската собственост, чл. 17 и чл.22 ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост и с оглед необходимостта от стопанисване на имота, Общински съвет - Гурково РЕШИ:</p> <p>1. Допълва Годишната програма за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост, в раздел III “А” – Имоти, които Община Гурково има намерение да предостави под наем”, като добавя нова точка 10 със следното съдържание: • Сграда с идентификатор 18157. 501.973.2 /едно осем едно пет седем точка пет нула едно точка девет седем три точка две/ със застроена площ 105 кв.м. /сто и пет кв.м./, брой етажи: 1 и с предназначение: друг вид обществена сграда по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Гурково. Сградата е построена в поземлен имот с идентификатор 18157.501.973 / едно осем едно пет седем точка пет нула едно точка девет седем три/.</p> <p>2. Одобрява предложената и приложена към това решение оценка за пазарната стойност на годишния наем на недвижимия имот, описан в т.1, в размер на 120,00 лева /сто и двадесет лева/, без ДДС месечен наем или 1440,00 лева /хиляда четиристотин и четиридесет лева/ без ДДС годишен наем, изготвена от лицензиран оценител на имоти Николай ***** Николов, гр. Стара Загора, като първоначална тръжна цена.</p> <p>3. Определя стъпка за наддаване 10 %.</p> <p>4. Оправомощава Кмета на Община Гурково да организира и проведе търга и сключи договор за отдаване под наем на горепосочения имот с лицето спечелило търга.</p>	Предстои провеждане на тръжна процедура
279	<p>На основание чл.21, ал.1, т.8 и т.12 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.14, ал.1-3 и чл.50 от Закона за общинската собственост, Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост <b>чл.38, ал.2, т. 3</b> във връзка с чл. 20, ал. 1 от Наредбата за наемните цени на недвижими имоти – общинска собственост в Община Гурково и Приложение № 2 т. 12 към нея, с оглед необходимостта от стопанисване на обекта, предлагам Общински съвет – Гурково да вземе следното <b>РЕШЕНИЕ:</b></p> <p><b>1.</b> Допълва Годишната програма за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост, в раздел III “А” – Имоти, които Община Гурково има намерение да предостави под наем”, <b>като добавя нова точка със следното съдържание:</b></p> <p><b>т. 7 – Самостоятелен обект в сграда с идентификатор 18157.501.1112.2.34;</b> с площ <b>25,08 кв.м.</b> / двадесет и пет цяло нула осем кв.м. /; Предназначение на самостоятелния обект: <b>Гараж в сграда;</b> Брой нива на самостоятелния обект: <b>1</b> /едно/, находящ се в гр. Гурково.</p> <p><b>2.</b> Общински съвет дава съгласие да бъде отдаден под наем чрез публично оповестен търг за срок от <b>10 години</b> на:</p>	Предстои провеждане на тръжна процедура

	<p>Самостоятелен обект в сграда с <b>идентификатор 18157.501.1112.2.34</b>; с площ <b>25,08 кв.м.</b> / двадесет и пет цяло нула осем кв.м. /; Предназначение на самостоятелния обект: <b>Гараж в сграда</b>; Брой нива на самостоятелния обект: <b>1</b> /едно находящ се в сграда с <b>идентификатор 18157.501.1112.2</b> с предназначение: Жилищна сграда - многофамилна, находяща се в гр. Гурково, бул. “Ал. Батенберг” №9А , разположена ПИ с <b>идентификатор 18157.501.1112</b> по кадастралната карта и кадастралните регистри, <b>одобри със Заповед РД – 18-3/18.01.2010г. на Изп. Директор на АГКК</b> Съседни самостоятелни обекти в сградата: - На същия етаж: 18157.501.1112.2.35 - Под обекта: няма; - Над обекта: 18157.501.1112.2.20; 18157.501.1112.2.19</p> <p><b>3.</b> Кандидатите трябва да отговарят на условията, посочени в чл. 38, ал. 1 от НРПУРИВОС на ОбС. <b>4.</b> Определя начална тръжна цена в размер на <b>40.13 лв.</b> /четиридесет лв. и тринадесет ст./ <b>без ДДС</b> и стъпка за наддаване 10%; <b>5.</b> Помещението се отдава под наем с предназначение за <b>Гараж</b>; <b>6.</b> Оправомощава Кмета на Община Гурково да организира и проведе търга и сключи договор за отдаване под наем на недвижим имот – частна общинска собственост с лицето спечелило търга.</p>	
280	<p>На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.14, ал.1-3 от Закона за общинската собственост, чл.20 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост, с оглед необходимостта от стопанисване на обекта, предлагам Общински съвет – Гурково да вземе следното <b>РЕШЕНИЕ</b>:</p> <p><b>1.</b> Общински съвет дава съгласие да бъдат отдадени под наем чрез търг с явно наддаване за <b>срок от 5 години</b> :</p> <p>Обособени помещения с <b>обща застроена площ от 46 кв.м.</b> и <b>полезна площ от 42 кв.м.</b>, находящи се в северната част на самостоятелен обект в сграда с <b>идентификатор 18157.501.2142.1</b>, с площ <b>241,60кв.м.</b>, брой нива: <b>1</b> /едно/, предназначение на самостоятелния обект: <b>За култура и обществена дейност</b> ,по Кадастралната карта и кадастралните регистрира на гр. Гурково, общ. Гурково, одобрени със Заповед №.РД-18-3/18.01.2010г. на Изпълнителния директор на АГКК, с адрес: гр.Гурково, ул.”1-ви май” №1, ет. 1, сграда №1, при <b>месечен наем</b>, в размер на постигната тръжна цена.</p> <p><b>2.</b> Помещението се отдава под наем с предназначение за <b>Помещения за услуга</b>. <b>3.</b> Одобрява предложената и приложена към това решение оценка за пазарната стойност на годишния наем на недвижимия имот, в размер на <b>размер на 150,00 лв без ДДС</b> или <b>180,00 лв /</b> сто и осемдесет лв./с ДДС като първоначална тръжна цена. <b>4.</b> Определя стъпка за наддаване 10 %. <b>5.</b> Оправомощава Кмета на Община Гурково да организира и проведе търга и сключи договор за отдаване</p>	Предстои провеждане на тръжна процедура

	под наем на недвижим имот – частна общинска собственост с лицето спечелило търга.	
<b>281</b>	<p>на основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.14, ал.1-3 от Закона за общинската собственост, чл.20 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост и с оглед необходимостта от стопанисване на имота, предлагам Общински съвет – Гурково да вземе следното: <b>РЕШЕНИЕ:</b></p> <p>1. Общински съвет дава съгласие да бъде отдаден под наем чрез публичен търг с явно наддаване за срок от <b>10 /десет/</b> години недвижим имот - частна общинска собственост, както следва:  Поземлен имот с <b>идентификатор 18157.501.958</b> /едно осем едно пет седем точка пет нула едно точка девет пет осем/ по кадастралната карта на гр. Гурково с <b>площ 2902 кв.м.</b> Трайно предназначение на територията: Урбанизирана. Начин на трайно ползване: Ниско застрояване /до 10м./, при граници на целия имот поземлени имоти с идентификатори: 18157.88.773, 18157.82.494, 18157.265.12, 18157.501.989  Номер по предходен план: <b>989/</b> девет осем девет /, квартал <b>64</b> /шестдесет и четири/, парцел <b>III</b> /трети/.</p> <p>2. Одобрява предложената пазарна оценка: за ПИ 18157.501.958 в <b>размер на 410,00 лв.</b> /четирисотин и десет лева/ <b>без ДДС месечен наем за целия имот, като първоначална тръжна цена</b>, изготвена от лицензиран оценител на имоти Николай Николов, гр. Стара Загора</p> <p>3. Определя стъпка за наддаване 10 %.</p> <p>4. Оправомощава Кмета на Община Гурково да организира и проведе търга и сключи договор за наем на горепосочения имот с лицето спечелило търга.</p>	Предстои провеждане на тръжна процедура
<b>282</b>	<p>на основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.14, ал.1-3 от Закона за общинската собственост, чл.20 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост и с оглед необходимостта от стопанисване на имота, предлагам Общински съвет – Гурково да вземе следното: <b>РЕШЕНИЕ:</b></p> <p>1. Общински съвет дава съгласие да бъде отдаден под наем чрез публичен търг с явно наддаване за срок от <b>10 /десет/</b> години недвижим имот - частна общинска собственост, както следва:  Поземлен имот с <b>идентификатор 18157.501.989</b> /едно осем едно пет седем точка пет нула едно точка девет осем девет/ по кадастралната карта на гр. Гурково с <b>площ 5775 кв.м.</b> /пет хиляди седемстотин седемдесет и пет кв.м./ Трайно предназначение на територията: Урбанизирана. Начин на трайно ползване: Ниско застрояване /до 10м./, при граници на целия имот поземлени имоти с идентификатори: 18157.88.773, 18157.82.958, 18157.265.12, 18157.501.967  Номер по предходен план: <b>989/</b> девет осем девет /, квартал <b>64</b> /шестдесет и четири/, парцел <b>IV</b> четвърти/.</p> <p>2. Одобрява предложената пазарна оценка, както следва: за ПИ 18157.501.989 в <b>размер на 810.00 лв.</b> /осемстотин и десет лева/ <b>без ДДС месечен наем за целия имот като първоначална тръжна цена</b>, изготвена от лицензиран оценител на имоти Николай Николов, гр. Стара Загора</p>	Предстои провеждане на тръжна процедура

	<p>3. Определя стъпка за наддаване 10 %.</p> <p>4. Оправомощава Кмета на Община Гурково да организира и проведе търга и сключи договор за наем на горепосочените имоти с лицето спечелило търга.</p>					
283	<p>На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.24а, ал.5 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, чл.6, ал.2 и ал.4 от Наредбата за управление, стопанисване и ползване на земите и горите от общинския поземлен фонд и с оглед необходимостта от стопанисване на имотите и финансови приходи, предлагам Общински съвет – Гурково да приеме следното <b>РЕШЕНИЕ</b>:</p> <p>Общински съвет допълва Годишната програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост в раздел <b>III</b> “Д - Имоти, които Община Гурково има намерение да предостави под аренда/наем”, като <b>добавя нова точка, както следва</b>:</p> <table border="1" data-bbox="360 469 1626 619"> <tr> <td></td> <td><b>Д. Имоти, които Община Гурково има намерение да предостави под аренда/наем</b></td> </tr> <tr> <td>40</td> <td>Поземлен имот с идентификатор <b>38203.31.98</b> с площ 10587 кв.м. ТПТ: Земеделска НТП: друг вид трайно насаждение Категория на земята при неполивни условия: 9, с АОС №387/12.03.2013г.</td> </tr> </table> <p>1. <b>ДАВА СЪГЛАСИЕ</b> да бъде отдаден под наем чрез търг с явно наддаване за срок от <b>5 /пет/ години</b> поземлен имот – частна общинска собственост представляващ:</p> <p>- Поземлен имот с идентификатор <b>38203.31.98</b> /три осем две нула три точка три едно точка девет осем/ по протоколно решение от 15.10.2008 г., одобрено със Заповед № 123”а”/17.10.2008 г. на Директора на ОД „Земеделие” гр. Стара Загора, актуван с АЧОС №387/12.03.2013 г. с <b>площ 10587 кв.м.</b>, с трайно предназначение на територията: <b>Земеделска</b>, Начин на трайно ползване: <b>друг вид трайно насаждение</b>, Номер по предходен план: <b>000098</b>, при граници на целия имот, поземлени имоти с идентификатори: 38203.82.536; 38203.31.542; 38203.31.536</p> <p>2. Одобрява предложената и приложена към това решение оценка за пазарната стойност на годишния наем на недвижимия имот, в размер на при <b>годишен наем</b> в размер на постигната тръжна цена, при първоначална такава от <b>430,00 лева</b> (четиристотин и тридесет и нула ст.) <b>без ДДС с включен годишен инфлационен индекс. Данъчната оценка на имота е:</b> 433,50 лв. (четиристотин тридесет и три лева и петдесет ст. ), изготвена от лицензиран оценител на имоти Николай Нанев Николов, гр. Стара Загора, като първоначална тръжна цена.</p> <p>3. Определя стъпка за наддаване 10 %.</p> <p>4. Оправомощава Кмета на Община Гурково да организира и проведе търга и сключи договор за отдаване под наем на горепосочения имот с лицето спечелило търга.</p>		<b>Д. Имоти, които Община Гурково има намерение да предостави под аренда/наем</b>	40	Поземлен имот с идентификатор <b>38203.31.98</b> с площ 10587 кв.м. ТПТ: Земеделска НТП: друг вид трайно насаждение Категория на земята при неполивни условия: 9, с АОС №387/12.03.2013г.	Предстои провеждане на тръжна процедура
	<b>Д. Имоти, които Община Гурково има намерение да предостави под аренда/наем</b>					
40	Поземлен имот с идентификатор <b>38203.31.98</b> с площ 10587 кв.м. ТПТ: Земеделска НТП: друг вид трайно насаждение Категория на земята при неполивни условия: 9, с АОС №387/12.03.2013г.					
284	<p>На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.34 ал.1 и ал.3 от ЗОС и чл.8 ал.1 и ал.2 т.6 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост, Общински съвет Гурково взе следното <b>РЕШЕНИЕ</b>:</p>	Има изготвен и подписан договор за безвъзмездно прехвърляне на собственост върху недвижим имот				

	<p>Дава съгласие Община Гурково да придобие безвъзмездно от Мария Стефанова Гърдева правото на собствеността върху ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с проектен идентификатор 18157.83.53 (осемнадесет хиляди сто петдесет и седем точка осемдесет и три точка петдесет и три) по кадастралната карта и кадастралните регистри на Община Гурково, одобрени със Заповед № РД-18-3/18.01.2010 г. на Изпълнителния директор на АГКК, с проектна площ от 513 кв.м. (петстотин и тринадесет квадратни метра), с адрес на ПИ : гр. Гурково, местност „Дъбравата“; трайно предназначение на територията : Урбанизирана; начин на трайно ползване: За друг поземлен имот за движение и транспорт; при съседни: 18157.83.54, 18157.83.56, 18157.83.58, 18157.83.55, 18157.83.57, 18157.83.52 и 18157.83.9, съгласно Скица-проект № 15-1941993-19.09.2025г. на АГКК, който имот е ноообразуван от поземлен имот с идентификатор 18157.83.527 (заличава се съгласно Скица-проект № 15-1941993-19.09.2025г. на АГКК) с площ от 4 510 кв.м. по КККР на гр. Гурково, собственост от Мария Стефанова Гърдева, от който са образувани два нови поземлени имота с идентификатори 18157.83.53 и 18157.83.9.</p>	
285	<p>На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.34 ал.1 и ал.3 от ЗОС и чл.8 ал.1 и ал.2 т.6 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост, Общински съвет Гурково взе следното РЕШЕНИЕ:</p> <p>Дава съгласие Община Гурково да придобие безвъзмездно от Тончо Ненков Тончев правото на собствеността върху ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с проектен идентификатор 58894.504.4 (петдесет и осем хиляди осемстотин деветдесет и четири точка петстотин и четири точка четири) по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Пчелиново, община Гурково, одобрени със Заповед № РД-18-38/28.06.2010 г. на Изпълнителния директор на АГКК, с проектна площ от 33 кв.м. (тридесет и три квадратни метра), с адрес на ПИ : с. Пчелиново, община Гурково, местност Долна махала; трайно предназначение на територията : Урбанизирана; начин на трайно ползване: За второстепенна улица; при съседни: 58894.504.3, 58894.504.545 и 58894.504.262 по КККР на с. Пчелиново, община Гурково, съгласно Скица-проект № 15-1091036-01.07.2025г. на АГКК, който имот е новобразуван от поземлен имот с идентификатор 58894.504.263 (заличава се съгласно Скица-проект № 15-1091036-01.07.2025г. на АГКК) с площ от 2 427 кв.м. по КККР на с. Пчелиново, община Гурково, собственост от Тончо Ненков Тончев, от който са образувани два нови поземлени имота с идентификатори 58894.504.3 и 58894.504.4.</p>	Има изготвен и подписан договор за безвъзмездно прехвърляне на собственост върху недвижим имот
286	<p>Информация с вносител Кмет на Община Гурково с вх. № ОС - 168 /15.10.2025 г. - изпълнение на обектите от Инвестиционната програма на Община Гурково към 30.09.2025 г. и начина на осъществяване на контрола върху фирмите, изпълнители на обществените поръчки.</p>	Информацията е представена и приета от ОбС.
287	<p>На основание чл.21, ал.1, т. 24 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация,</p>	Изпълнява се.

	<p>във връзка с чл. 65, ал.1 , т.3 от Закона за защита при бедствия, Общински съвет - Гурково РЕШИ:          Приема информацията за подготовката на община Гурково за работа при зимни условия, и степента на готовност относно поддържане на общинската пътна мрежа при зимни условия през зимен сезон 2025/2026 год. неразделна част от решението.</p>	
--	--	--

<b>Решения от № 288 до № 300 вкл. по Протокол № 25 от 28.11.2025 г.</b>		
<b>№</b>	<b>Съдържание на решението</b>	<b>Изпълнение на решението</b>
<b>288</b>	<p>На основание чл. 21, ал. 1, т. 10 от ЗМСМА, чл. 104, ал. 1, т. 5 от Закона за публичните финанси, Общински съвет – Гурково РЕШИ:</p> <p>1. ДАВА СЪГЛАСИЕ да бъде отпуснат временен безлихвен заем чрез предоставяне на средства в размер на 1 502 (Хиляда петстотин и два) лв. от бюджета на Община Гурково по Сметка за европейски средства (СЕС) за финансиране на плащания по проект „Младежки практики“, Програма „Развитие на човешките ресурси 2021-2027“, за разплащане на разходи по изпълнение на проекта.</p> <p>2. ОПРЕДЕЛЯ срок за възстановяване (връщане) на отпуснатия временен безлихвен заем – незабавно след окончателното верифициране и превеждане от управляващия орган.</p>	Изпълнено
<b>289</b>	<p>На основание чл. 17, ал. 1, т. 5 и чл. 21, ал. 1, т. 12 от ЗМСМА и във връзка с чл. 26 а, ал. 2 от Закона за народните читалища, Общински съвет - Гурково.</p> <p>РЕШИ: Приема Годишната програма за развитие на читалищната дейност в Община Гурково за 2026 година.</p>	В процес на изпълнение
<b>290</b>	<p>На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.§ 27, ал.2 от ПЗР на ЗИД на ЗСПЗЗ и чл.45ж ал.2 от ППЗСПЗЗ, Общински съвет Гурково взе следното</p> <p><b>РЕШЕНИЕ:</b></p> <p>Предоставя за възстановяване на правото на собственост на наследници на Георги Дончев Куртев на съществуващи и възстановими стари реални граници земеделски земи от общинския поземлен фонд както следва :</p> <p>Поземлен имот с идентификатор 58894.90.828, с площ 1174 кв.м., находящ се в с. Пчелиново, местност „Момчилова ливада“, съгласно скица № 15-2471192-08.10.2025г., издадена от Агенция по геодезия, картография и кадастър.</p> <p>Поземлен имот с идентификатор 58894.90.829, с площ от 1 148 кв.м., находящ се в с. Пчелиново, местност „Момчилова ливада“, съгласно скица № 15-2471201-08.10.2025г., издадена от Агенция по геодезия, картография и кадастър.</p>	Изпълнено Решението е изпратено в Общинска служба „Земеделие“ гр. Мъглиж
<b>291</b>	<p>На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.8,ал.9 от ЗОС, чл.35, ал.3 и чл.41 ал.2 от ЗОС, както и чл.46,</p>	Предстои сключване на

	<p>ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост, предлагам Общински съвет – Гурково да вземе следното <b>РЕШЕНИЕ</b>:</p> <p><b>1. На основание ч. 21, ал. 1 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 9 от ЗОС и чл. 4, ал. 3 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост, ОС Гурково ДОПЪЛВА</b> Годишната програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2025 г., раздел Б. Имоти, които община Гурково има намерение да продаде с ПИ 18157.501.2238 по КККР на гр. Гурково с площ от 577 кв. м.</p> <p>2. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 3 от ЗОС и чл. 46, ал 1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост, ОС <b>ДАВА СЪГЛАСИЕ</b>, за продажба на Поземлен имот частна общинска собственост с идентификатор <b>18157.501.2238</b> по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Гурково, с площ <b>577 кв.м.</b> /петстотин седемдесет и седем кв.м./, с трайно предназначение на територията: <b>Урбанизирана</b>, Начин на трайно ползване: НТП: <b>Ниско застрояване /до 10м./</b>, Номер по предходен план:1112, квартал: 25, парцел I /първи/ по плана на гр. Гурково, при граници на целия имот, поземлени имоти с идентификатори: 18157.501.1112; 18157.501.539; 18157.501.885; 18157.501.422 актуван с АОС (ч) №1535/06. 10. 2025 г.</p> <p>3. <b>ОДОБРЯВА</b> гореизложената пазарна оценка на стойност <b>25 460,00 лв.</b> (двадесет и пет хиляди четиристотин и шестдесет лв. и нула ст.) без ДДС.</p> <p>Имотът да се продаде на собственика на законно построени сгради с учредено и реализирано право на строеж: Кольо Атанасов Колев на цена <b>25 460,00 лв. (двадесет и пет хиляди четиристотин и шестдесет лв. и нула ст.) без ДДС.</b></p> <p>Цената на имота, както и всички нормативно определени данъци и такси по сделката да се внесат от Кольо Атанасов Колев в срок от 14 календарни дни от датата на връчване на Заповедта на Кмета за продажба.</p> <p><b>4. ОПРАВМОЩАВА</b> Кмета на Община Гурково да изпълни всички последващи нормативно определени действия.</p>	<p>договор за покупко-продажба</p>
<p><b>292</b></p>	<p>На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.37, ал.1 от ЗОС и чл.43, ал. 1, т.3 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост, предлагам Общински съвет – Гурково да вземе следното <b>РЕШЕНИЕ</b>:</p> <p><b>1. допълва</b> Годишната програма за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост, в раздел III “В” – Имоти, върху които Община Гурково има намерение да учреди възмездно право на строеж и право на ползване”, като <b>добавя нова точка:</b></p> <p>Поземлен имот с <b>идентификатор 22767.501.654</b> / две две седем шест седем точка пет нула едно точка шест пет четири / по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Паничерево, общ. Гурково, одобрени със Заповед РД – 18-37/ 25.06.2010 г. на Изпълнителния Директор на АГКК, с адрес на поземления имот: с. Паничерево, п.к. 6172, ул. „Бистрица” № 6 с площ на имота: <b>366 кв.м.</b> /триста</p>	<p>Предстои провеждане на тръжна процедура</p>

	<p>шестдесет и шест кв.м./ Трайно предназначение на територията: <b>Урбанизирана</b>. Начин на трайно ползване: <b>Ниско застрояване /до 10 м./</b>, при граници и съседи на целия имот: 22767.501.776; 22767.501.655; 22767.501.733; 22767.501.664; 22767.501.653</p> <p><b>Номер по предходен план: кв. 73 / седемдесет и трети/, парцел III /трети/.</b></p> <p><b>2. дава съгласие чрез публичен търг с явно наддаване</b> да се учреди възмездно право на строеж, за построяване на едноетажна жилищна сграда със застроена площ до <b>100 кв.м./сто кв.м./</b> и разгъната застроена площ /РЗП/ до 100кв.м. /сто кв.м./, при условията на плана за застрояване /ПЗ/ и одобрени от Община Гурково проекти и издадени от същата разрешения за строеж, която сграда да се изгради върху имот – частна общинска собственост, описан по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Паничерево, общ.Гурково, представляващ:</p> <p>Поземлен имот с идентификатор <b>22767.501.654</b> / две две седем шест седем точка пет нула едно точка шест пет четири / по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Паничерево, общ. Гурково, одобрени със Заповед РД – 18-37/ 25.06.2010 г. на Изпълнителния Директор на АГКК, с адрес на поземления имот: с. Паничерево, п.к. 6172, ул. „Бистрица” № 6 с площ на имота: <b>366 кв.м.</b> /триста шестдесет и шест кв.м./ Трайно предназначение на територията: <b>Урбанизирана</b>. Начин на трайно ползване: <b>Ниско застрояване /до 10 м./</b>, при граници и съседи на целия имот: 22767.501.776; 22767.501.655; 22767.501.733; 22767.501.664; 22767.501.653</p> <p><b>Номер по предходен план: кв. 73 / седемдесет и трети/, парцел III /трети/.</b></p> <p><b>ОДОБРЯВА</b> изготвената пазарна цена от лицензиран оценител на имоти – Николай Нанев Николов, гр. Стара Загора <b>в размер на 2350,00 лв.</b>( две хиляди триста и петдесет лв. и нула ст./ без ДДС) <b>за първоначална тръжна цена</b>, за учредяване възмездно право на строеж на жилищна сграда.</p> <p><b>3. Определя</b> стъпка за наддаване 10 %;</p> <p><b>4. оправомощава</b> Кмета на Община Гурково да организира и проведе публичен търг с явно наддаване за учредяване възмездно право на строеж на жилищна сграда върху описания по-горе недвижими имот, след което да сключи договор с лицето, спечелило търга.</p>	
<p><b>293</b></p>	<p>на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.37, ал.1 от ЗОС и чл.43, ал. 1, т.3 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост, предлагам Общински съвет – Гурково да вземе следното <b>РЕШЕНИЕ:</b></p> <p><b>1. допълва</b> Годишната програма за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост, в раздел III “В” – Имоти, върху които Община Гурково има намерение да учреди възмездно право на строеж и право на ползване”, като <b>добавя нова точка:</b></p> <p>Поземлен имот с идентификатор <b>22767.501.665</b> / две две седем шест седем точка пет нула едно точка шест шест пет/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Паничерево, общ. Гурково, одобрени със Заповед РД – 18-37/ 25.06.2010 г. на Изпълнителния Директор на АГКК, с адрес на поземления имот: с. Паничерево, п.к. 6172, ул. „Байкал” № 20 с площ на имота: <b>384кв.м.</b> /триста</p>	<p>Предстои провеждане на тръжна процедура</p>

	<p>осемдесет и четири кв.м./ Трайно предназначение на територията: <b>Урбанизирана</b>. Начин на трайно ползване: <b>Ниско застрояване /до 10 м./</b>, при граници и съседи на целия имот: 22767.501.681; 22767.501.666; 22767.501.734; 22767.501.664; 22767.501.683; 22767.501.682</p> <p><b>Номер по предходен план: кв. 70 / седемдесет и втори/, парцел VII /седми/.</b></p> <p><b>2. дава съгласие чрез публичен търг с явно наддаване</b> за учредяване възмездно право на строеж, за построяване на едноетажна жилищна сграда със застроена площ до <b>100 кв.м./сто кв.м./</b> и разгъната застроена площ /РЗП/ до 100кв.м. /сто кв.м./, при условията на плана за застрояване /ПЗ/ и одобрени от Община Гурково проекти и издадени от същата разрешения за строеж, която сграда да се изгради върху имот – частна общинска собственост, описан по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Паничерево, общ.Гурково, представляващ:</p> <p>Поземлен имот с идентификатор <b>22767.501.665</b> / две две седем шест седем точка пет нула едно точка шест шест пет/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Паничерево, общ. Гурково, одобрени със Заповед РД – 18-37/ 25.06.2010 г. на Изпълнителния Директор на АГКК, с адрес на поземления имот: с. Паничерево, п.к. 6172, ул. „Байкал” № 20 с площ на имота: <b>384кв.м.</b> /триста осемдесет и четири кв.м./ Трайно предназначение на територията: <b>Урбанизирана</b>. Начин на трайно ползване: <b>Ниско застрояване /до 10 м./</b>, при граници и съседи на целия имот: 22767.501.681; 22767.501.666; 22767.501.734; 22767.501.664; 22767.501.683; 22767.501.682</p> <p><b>Номер по предходен план: кв. 70 / седемдесет и втори/, парцел VII /седми/.</b></p> <p><b>4. ОДОБРЯВА</b> изготвената пазарна цена от лицензиран оценител на имоти – Николай Нанев Николов, гр. Стара Загора <b>2350,00 лв.</b> / две хиляди триста и петдесет лв./ <b>без ДДС за първоначална тръжна цена</b>, за учредяване възмездно право на строеж на жилищна сграда до 100 кв.м. /сто кв.м./</p> <p><b>5. Определя</b> стъпка за наддаване 10 %;</p> <p><b>6. Оправомощава</b> Кмета на Община Гурково да организира и проведе публичен търг с явно наддаване за учредяване възмездно право на строеж на жилищна сграда върху описания по-горе недвижими имот, след което да сключи договор с лицето, спечелило търга.</p>	
294	<p>На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 9 от ЗОС, чл.24а, ал.5 от ЗСПЗЗ, чл.6, ал.2 и ал.4 от Наредбата за управление, стопанисване и ползване на земите и горите от общинския поземлен фонд и с оглед необходимостта от стопанисване на имотите и финансови приходи, предлагам Общински съвет – Гурково да приеме следното РЕШЕНИЕ:</p> <p>Общински съвет допълва Годишната програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост в раздел III “Д - Имоти, които Община Гурково има намерение да предостави под аренда/наем”, като <b>добавя нова точка, както следва:</b></p> <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; margin-top: 10px;"> <p><b>Д. Имоти, които Община Гурково има намерение да предостави под аренда/наем</b></p> </div>	Предстои провеждане на тръжна процедура

	<p>Поземлен имот с идентификатор <b>21124.16.22</b> с площ 471 кв.м. ТПТ: Земеделска НТП: нива; Категория на земята при неполивни условия: 6, с АЧОС №1536/06.10.2025г.</p> <p>1. <b>ДАВА СЪГЛАСИЕ</b> да бъде отдаден под наем чрез търг с явно наддаване за срок от <b>10 /десет/ години</b> поземлен имот – частна общинска собственост представляващ:  <b>21124.16.22 /две едно едно две четири точка едно шест точка две две/</b> по протоколно решение от 15.10.2008 г., одобрено със Заповед № 123”а”/17.10.2008 г. на Директора на ОД „Земеделие” гр. Стара Загора, актуван с АЧОС №1536/06.10.2025 г. с <b>площ 471 кв.м.</b> /четиристотин седемдесет и един кв.м./, с трайно предназначение на територията: <b>Земеделска</b>, Начин на трайно ползване: <b>нива</b>, кат. VI, Номер по предходен план: <b>016022</b>, при граници на целия имот, поземлени имоти с идентификатори: 21124.17.533; 21124.16.23; 21124.16.21; 21124.16.4; 21124.16.3</p> <p>2. <b>ОДОБРЯВА</b> предложената и приложена към това решение оценка за пазарната стойност на годишния наем на недвижимия имот, в размер на при <b>годишен наем</b> в размер на постигната тръжна цена, при първоначална такава от <b>34,00 лева</b> (тридесет и четири лв. и нула ст.) <b>без ДДС с включен годишен инфлационен индекс. Данъчната оценка на имота е: 34,30 лв.</b> ( тридесет и четири лв. и тридесет ст.).</p> <p>3. <b>ОПРЕДЕЛЯ</b> стъпка за наддаване 10 %.</p> <p>4. <b>ОПРАВМОЩАВА</b> Кмета на Община Гурково да организира и проведе търга и сключи договор за отдаване под наем на горепосочения имот с лицето спечелило търга.</p>	
<p><b>295</b></p>	<p>На основание чл.21,ал.1, т.8 от ЗМСМА във връзка с чл. 12, ал. 3 от ЗОС и чл. 16 от НРПУРИВОС предлагам Общински съвет - Гурково да вземе следното <b>РЕШЕНИЕ:</b></p> <p>1. Да се предостави за <b>споделено безвъзмездно управление</b> на Изпълнителна агенция „Инфраструктура на електронното управление” /ИАИЕУ/, ЕИК 180742160, със седалище и адрес на управление: гр. София, ул. „Ген. Й. В. Гурко” №6, 3 кв.м. от помещение с обща площ 16,00 кв.м., находящо се на трети етаж в сградата на Община Гурково с идентификатор 18157.501.2239.1 / едно осем едно пет седем точка пет нула едно точка две две три девет точка едно/ по КККР на гр. Гурково, с предназначение – административна делова сграда, актувана с Акт за публична общинска собственост №63/08.09.2011 г. за разполагане на съоръжения и оборудване, собственост на Изпълнителна агенция „Инфраструктура на електронното управление” /ИАИЕУ/, в изпълнение на инвестиция С7.11 „Широкомашабно разгръщане на цифрова инфраструктура на територията на България” по Националния план за възстановяване и устойчивост, докато имотът се използва съобразно предназначението му за нуждите, за които е предоставен.</p> <p>2. <b>Оправомощава</b> Кмета на Община Гурково да сключи договор за споделено безвъзмездно ползване с Изпълнителна агенция „Инфраструктура на електронното управление” /ИАИЕУ/.</p>	<p>Предстои сключване на договор</p>
<p><b>296</b></p>	<p>На основание чл.8, ал.1 от ЗОС, във връзка с чл.103, ал.1, т.6 от Закон за физическо възпитание и спорта, във връзка с чл.44, ал.4 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи –</p>	<p>Предстои сключване на договор</p>

	<p>общинска собственост и чл.21, ал.1, т.8 във връзка с ал.2 от ЗМСМА предлагам Общински съвет – Гурково да вземе следното <b>РЕШЕНИЕ</b>:</p> <p>1. Да се предостави за <b>споделено безвъзмездно ползване</b> на Сдружение „Обединени спортни клубове Единство“ – гр. Гурково, със седалище и адрес на управление: гр. Гурково, бул. „Княз Александър Батенберг“ №3, ЕИК 208446031, представлявано от председателя Пламен Амзов, общински имот – Градски стадион Гурково, находящ се в гр. Гурково, представляващ ПИ с идентификатор <b>18157.90.415</b> / едно осем едно пет седем точка девет нула точка четири едно пет/ по КК и КР на общ. Гурково, Общинска публична собственост, Начин на трайно ползване: за други видове спорт, както и сградите, попадащи в имота с идентификатори: <b>18157.90.415.1</b> и <b>18157.90.415.2</b> функционално предназначение: Складова база, и Спортна сграда, база.</p> <p>2. Определя срок на споделеното безвъзмездно ползване <b>пет (5) години</b>, считано от датата на подписване на договора.</p> <p>3. Оправомощава Кмета на Община Гурково да сключи договор за споделено безвъзмездно ползване със Сдружение „Обединени спортни клубове Единство“, съгласно условията на настоящото решение, като договорът регламентира правата и задълженията на страните, графика на ползване и контролните механизми.</p>									
<p><b>297</b></p>	<p>На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл. 8, ал.9, т.2 от ЗОС, чл.24а, ал.5 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, чл.6, ал.2 и ал.4 от Наредбата за управление, стопанисване и ползване на земите и горите от общинския поземлен фонд и с оглед необходимостта от стопанисване на имотите и финансови приходи, предлагам Общински съвет – Гурково да приеме следното <b>РЕШЕНИЕ</b>:</p> <p>1. Общински съвет <b>ДОПЪЛВА</b> Годишната програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост в раздел <b>III</b> “Д - Имоти, които Община Гурково има намерение да предостави под аренда/наем”, като <b>добавя нова точка, както следва</b>:</p> <table border="1" data-bbox="376 967 1641 1326"> <tr> <td data-bbox="376 967 495 1018"></td> <td data-bbox="495 967 1641 1018"><i><b>Д. Имоти, които Община Гурково има намерение да предостави под аренда/наем</b></i></td> </tr> <tr> <td data-bbox="376 1018 495 1094"></td> <td data-bbox="495 1018 1641 1094">Поземлен имот с идентификатор <b>58894.40.684</b> с площ <b>1336 кв.м.</b> ТПТ: Земеделска НТП: <b>нива</b> Категория на земята 10 / десета/, с АОС №1532/06.10.2025г.</td> </tr> <tr> <td data-bbox="376 1094 495 1217"></td> <td data-bbox="495 1094 1641 1217">Поземлен имот с идентификатор <b>58894.40.685</b> с площ <b>2212 кв.м.</b> ТПТ: Земеделска НТП: <b>ливада</b> Категория на земята 10 / десета/, с АОС №1533/06.10.2025г.</td> </tr> <tr> <td data-bbox="376 1217 495 1326"></td> <td data-bbox="495 1217 1641 1326">Поземлен имот с идентификатор <b>58894.40.686</b> с площ <b>509 кв.м.</b> ТПТ: Земеделска НТП: <b>изоставена орна земя</b> Категория на земята 10 / десета/, с АОС №1542/06.10.2025г.</td> </tr> </table> <p>2. <b>ДАВА СЪГЛАСИЕ</b> да бъдат отдадени под наем чрез търг с явно наддаване за срок от <b>10 /десет/ години</b> поземлени имоти – частна общинска собственост представляващи:</p> <p>- Поземлен имот с идентификатор <b>58894.40.684</b> / пет осем осем девет четири точка четири нула точка шест</p>		<i><b>Д. Имоти, които Община Гурково има намерение да предостави под аренда/наем</b></i>		Поземлен имот с идентификатор <b>58894.40.684</b> с площ <b>1336 кв.м.</b> ТПТ: Земеделска НТП: <b>нива</b> Категория на земята 10 / десета/, с АОС №1532/06.10.2025г.		Поземлен имот с идентификатор <b>58894.40.685</b> с площ <b>2212 кв.м.</b> ТПТ: Земеделска НТП: <b>ливада</b> Категория на земята 10 / десета/, с АОС №1533/06.10.2025г.		Поземлен имот с идентификатор <b>58894.40.686</b> с площ <b>509 кв.м.</b> ТПТ: Земеделска НТП: <b>изоставена орна земя</b> Категория на земята 10 / десета/, с АОС №1542/06.10.2025г.	<p>Предстои провеждане на тръжна процедура</p>
	<i><b>Д. Имоти, които Община Гурково има намерение да предостави под аренда/наем</b></i>									
	Поземлен имот с идентификатор <b>58894.40.684</b> с площ <b>1336 кв.м.</b> ТПТ: Земеделска НТП: <b>нива</b> Категория на земята 10 / десета/, с АОС №1532/06.10.2025г.									
	Поземлен имот с идентификатор <b>58894.40.685</b> с площ <b>2212 кв.м.</b> ТПТ: Земеделска НТП: <b>ливада</b> Категория на земята 10 / десета/, с АОС №1533/06.10.2025г.									
	Поземлен имот с идентификатор <b>58894.40.686</b> с площ <b>509 кв.м.</b> ТПТ: Земеделска НТП: <b>изоставена орна земя</b> Категория на земята 10 / десета/, с АОС №1542/06.10.2025г.									

	<p>осем четири/, актуван с АЧОС № 1532/06.10.2025 г. с площ <b>1336 кв.м.</b>, с трайно предназначение на територията: <b>Земеделска</b>, Начин на трайно ползване: <b>нива</b>, Номер по предходен план: <b>001684</b>, кат. <b>X</b>; местност „<b>Дългата нива</b>” при граници на целия имот, поземлени имоти с идентификатори: 58894.40.662; 58894.40.641; 58894.40.685; 58894.40.687; 58894.41.317</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Поземлен имот с идентификатор <b>58894.40.685</b> / пет осем осем девет четири точка четири нула точка шест осем пет/, актуван с АЧОС № 1533/06.10.2025 г. с площ <b>2212 кв.м.</b>, с трайно предназначение на територията: <b>Земеделска</b>, Начин на трайно ползване: <b>ливада</b>, Номер по предходен план: <b>001685</b>, кат. <b>X</b>; местност „<b>Дългата нива</b>” при граници на целия имот, поземлени имоти с идентификатори: 58894.41.147; 58894.40.686; 58894.40.689; 58894.40.684; 58894.41.317</li> <li>- Поземлен имот с идентификатор <b>58894.40.686</b> / пет осем осем девет четири точка четири нула точка шест осем шест/, актуван с АЧОС № 1534/06.10.2025 г. с площ <b>509 кв.м.</b>, с трайно предназначение на територията: <b>Земеделска</b>, Начин на трайно ползване: <b>изоставена орна земя</b>, Номер по предходен план: <b>001686</b>, кат. <b>X</b>; местност „<b>Дългата нива</b>” при граници на целия имот, поземлени имоти с идентификатори: 58894.40.105; 58894.40.641; 58894.40.685; 58894.40.687</li> </ul> <p>3. <b>ОДОБРЯВА</b> предложените и приложени към това решение оценки за пазарната стойност на годишния наем на недвижимите имоти при <b>годишен наем</b> в размер на постигната тръжна цена, при първоначална такава от:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- За ПИ с идентификатор <b>58894.40.684</b> / пет осем осем девет четири точка четири нула точка шест осем четири/ - 64,00 лв. /шестдесет и четири лв/ ;</li> <li>- За ПИ с идентификатор <b>58894.40.685</b> / пет осем осем девет четири точка четири нула точка шест осем пет – 106,00 лв / сто и шест лв./</li> <li>- За ПИ с идентификатор <b>58894.40.686</b> / пет осем осем девет четири точка четири нула точка шест осем шест/ - 24,00 лв. / двадесет и четири лв./, изготвени от лицензиран оценител на имоти Стоянка Йорданова Манолчева-Николова, гр. Стара Загора, като първоначална тръжна цена.</li> </ul> <p>4. <b>ОПРЕДЕЛЯ</b> стъпка за наддаване 10 %.</p> <p><b>ОПРАВМОЩАВА</b> Кмета на Община Гурково да организира и проведе търга и сключи договор за отдаване под наем на горепосочения имот с лицето спечелило търга.</p>	
<p><b>298</b></p>	<p>На основание чл.21, ал.1, т.24 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, Общински съвет - Гурково РЕШИ: Приема информация за изпълнение на Наредбата за управлението, стопанисването и вътрешния ред на гробищните паркове на територията на община Гурково към 31.10.2025 година, неразделна част от решението.</p>	<p>Изпълнено</p>
<p><b>299</b></p>	<p>На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.14, ал.6 от Закона за общинската собственост, чл.24, ал. 1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост, Приложение №2, т.1 от Наредбата за наемните цени на недвижимите имоти-общинска собственост в община Гурково и с оглед необходимостта от стопанисване на обекта, Общински съвет – Гурково РЕШИ:</p> <p>1. Общински съвет дава съгласие да бъде отдаден под наем без търг за срок от 5 /пет/ години на : Самостоятелен обект в сграда с идентификатор 22767.501.449.2.2, площ от 50 кв.м. /петдесет кв.м./, брой нива на обекта: 1 /едно/, с предназначение: За търговска дейност - АПТЕКА, Съседни самостоятелни обекти в сградата: На същия етаж:22767.501.449.2.3, 22767.501.449.2.1 Под обекта: Няма Над обекта: Няма Самостоятелния обект се намира в сграда /бивша Автоспирка/ цялата с идентификатор 22767.501.449.2, със застроена площ 152 кв.м. с предназначение: Друг вид обществена сграда построена в</p>	<p>Предстои изпълнение.</p>

	<p>поземлен имот с идентификатор 22767.501.449 по кадастралната карта на с. Паничерево, община Гурково, одобрен със заповед РД – 18 - 37 / 25.06.2010 г. на Изп. директор на АГКК, с площ 989 кв.м., при граници на целия имот: 22767.501.451, 22767.501.450, 22767.720, 22767.501.715, 22767.501.762.</p> <p>2. Определя месечна наемна цена в размер на 75.00 лева /седемдесет и пет лева/ без ДДС.</p> <p>3. Помещението се отдава под наем с предназначение за Дрогерия и поставяне на вендинг машина за лекарства;</p> <p>4. Оправомощава Кмета на Община Гурково да сключи договор за отдаване под наем на недвижим имот – частна общинска собственост с „Роял Фармаси“ ЕООД.</p>	
<b>300</b>	<p>На основание чл.21, ал.1, т.23 от ЗМСМА и с оглед на гореизложеното, Общински съвет - Гурково РЕШИ: I. Дава съгласие Община Гурково да кандидатства по ПРОГРАМА „ОБРАЗОВАНИЕ“ 2021- 2027, процедура за предоставяне на БФП BG05SFPR001-2.003 „Подкрепа за ученици с таланти“. II. Оправомощава Кмета на Община Гурково да подготви и внесе проектното предложение, окомплектовано с изискуемите документи съгласно изискванията на финансиращия орган.</p>	Изпълнено

**Решения от № 301 до № 316 вкл. по Протокол № 26 от 19.12.2025 г.**

<b>№</b>	<b>Съдържание на решението</b>	<b>Изпълнение на решението</b>
<b>301</b>	<p>На основание чл.21, ал.1, т.6 от ЗМСМА, чл.124,ал.3 от Закона за публичните финанси, чл.39, ал.3 от Наредбата за условията и реда за съставяне на бюджетната прогноза за местните дейности за следващите три години и за съставяне, обсъждане, приемане, изпълнение и отчитане на бюджета на Община Гурково, Общински съвет - Гурково РЕШИ:</p> <p>1. ОДОБРЯВА промените, посочени в списъка на инвестиционната програма на Община Гурково за 2025г., съгласно Приложение № 1 към настоящото решение.</p> <p>2. ОДОБРЯВА промените по дейности, параграфи и подпараграфи в разходната част по бюджета на Община Гурково за 2025 г., съгласно Приложение № 2 към настоящото решение.</p>	Изпълнено
<b>302</b>	<p>На основание чл. 21, ал. 1, т. 10 от ЗМСМА, чл. 104, ал. 1, т. 5 от Закона за публичните финанси, Общински съвет - Гурково РЕШИ:</p> <p>1. ДАВА СЪГЛАСИЕ да бъде отпуснат временен безлихвен заем чрез предоставяне на средства в размер на 1 823 лв. (Хиляда осемстотин двадесет и три лв. ) от бюджета на Община Гурково по Сметка за европейски средства (СЕС) за финансиране на плащания по проект BG05SFPR002-3.002-0001 „Младежки практики“, Програма „Развитие на човешките ресурси 2021-2027“, за разплащане на разходи по изпълнение на проекта.</p> <p>2. ОПРЕДЕЛЯ срок за възстановяване (връщане) на отпуснатия временен безлихвен заем – незабавно след окончателното верифициране и превеждане от управляващия орган.</p>	Изпълнено

303	<p>На основание чл. 21, ал. 1, т. 10 и чл. 21 ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, и във връзка с изпълнение по интервенция „Изпълнение на операции, включително дейности за сътрудничество и тяхната подготовка, избрани в рамките на стратегията за местно развитие“ на СНЦ „МИГ – Мъглиж, Николаево, Гурково“ за програмен период 2023-2027 г., Общински съвет - Гурково РЕШИ:</p> <p>1. Дава съгласие Община Гурково, да осигури финансов ресурс в размер на 15 000,00 евро за разходи „Управление, мониторинг и оценка на СВОМР и нейното популяризиране" от СВОМР на СНЦ „МИГ – Мъглиж, Николаево, Гурково“, за периода на действие на Стратегията за ВОМР 2023 – 2027 г.</p> <p>2. Срок за възстановяване: не по – късно от една година след отчитане на проекта и възстановяване на средствата от Държавен Фонд „Земеделие“ – разплащателна агенция, на бенефициент СНЦ „МИГ – Мъглиж, Николаево, Гурково“ с ЕИК 207482003.</p> <p>3. Оправомощава Кмета на Община Гурково да подпише необходимите документи, свързани с изпълнение на т. 1 от настоящото решение.</p>	Предстои изпълнение.
304	<p>На основание чл. 21, ал. 1, т. 5 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 4, ал. 5 от Постановление № 67 на МС от 14.04.2010 г. за заплатите в бюджетните организации и дейности, Общински съвет – Гурково РЕШИ:</p> <p>I. Общински съвет – Гурково определя допълнителни възнаграждения за постигнати резултати за четвъртото тримесечие на 2025 г.</p> <p>1. Атанас Граматиков - кмет на кметство с. Паничерево- 950 лв.</p> <p>2. Станчо Стефанов - кмет на кметство с. Конаре - 852 лв.</p> <p>II. Възлага изпълнението на настоящото решение на Кмета на Община Гурково при спазване на всички законови изисквания за това.</p>	Изпълнено
305	<p>На основание чл. 21, ал. 1, т. 5 и ал. 2, във връзка с чл.38, ал.7 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 4, ал. 5 от Постановление № 67 на МС от 14.04.2010 г. за заплатите в бюджетните организации и дейности (посл. изм. и доп. с ДВ бр. 62 от 05.08.2022 г.), Общински съвет - Гурково РЕШИ:</p> <p>Общински съвет – Гурково определя допълнително възнаграждение за постигнати резултати за четвъртото тримесечие на 2025 г., както следва: 1. Кънчо Папазов – Кмет на община Гурково - 2180 лв.</p>	Изпълнено
306	<p>На основание чл. 21, ал. 2, във връзка с ал. 1, т. 23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 8 от Закон за нормативните актове и чл. 133, ал. 4 от Закона за физическото възпитание и спорта, Общински съвет - Гурково РЕШИ: 1. Отменя Наредба за условията, реда и критериите за финансово подпомагане на спортните клубове в Община Гурково, приета с Решение № 213/18.12.2012 г. по Протокол № 19 на Общински съвет-Гурково. 2. Приема Наредба за условията, реда и критериите за финансово подпомагане на спортните клубове в Община Гурково.</p>	Изпълнено
307	<p>На основание чл.21, ал.1, т.23, във връзка с ал.2 от ЗМСМА и чл.38 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет - Гурково, неговите комисии и взаимодействието му с общинската</p>	-

	администрация, Общински съвет - Гурково РЕШИ: 1. Приема Календарен график за провеждане на заседанията на Общински съвет - Гурково през 2026 година съгласно Приложение №1, неразделна част от решението.	
<b>308</b>	На основание чл.21, ал.1, т.23, във връзка с ал.2 от ЗМСМА и чл. 38 от Правилника за организацията и дейността на ОбС - Гурково и взаимодействието му с общинската администрация, Общински съвет - Гурково РЕШИ: 1. Приема Тематичен план за дейността на Общински съвет – Гурково за 2026 г. съгласно Приложение №1, неразделна част от решението.	-
<b>309</b>	<p>На основание чл.21, ал.1 т.11 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 134, ал.2, т.2 от Закона за устройство на територията и чл. 3 ал.1 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи - общинска собственост, Общински съвет - Гурково РЕШИ:</p> <p>1. Разрешава изработването на проект за Изменение на ПУП – ПР /план за регулация/ и за изменение на улична регулация между о.т. 71 – о.т. 72 – о.т.73 по ПР на с. Лява река, община Гурково, на: &gt; УПИ III – 85, находящ се в кв. 13, с площ от 760 кв.м., при граници на УПИ : улица, УПИ II - 84, горска територия и УПИ IV - 86, включен в ПИ с идентификатор 44776.501.85, по Кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Лява река, община Гурково, с площ от 751 кв.м., с трайно предназначение на територията – Урбанизирана, начин на трайно ползване – Ниско застрояване, при граници : ПИ с идентификатори 44776.31.525, 44776.501.84, 44776.501.86, 44776.501.183, собственост на Николай ***** Стоянов. &gt; УПИ IV – 86, находящ се в кв.13, с площ от 779 кв.м., при граници на УПИ : улица, УПИ III – 85, горска територия и УПИ V – 87, включен в ПИ с идентификатор 44776.501.86, по Кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Лява река, община Гурково, с площ от 766 кв.м., с трайно предназначение на територията – Урбанизирана, начин на трайно ползване – Ниско застрояване, при граници : ПИ с идентификатори 44776.31.525, 44776.501.85, 44776.501.87, 44776.501.183, собственост на Биляна ***** Денчева. &gt; УПИ V – 87, находящ се в кв.13, с площ от 650 кв.м., при граници на УПИ : улица, УПИ IV – 86, горска територия и УПИ VI – 88 , включен в ПИ с идентификатор 44776.501.87, по Кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Лява река, община Гурково, с площ от 641 кв.м., с трайно предназначение на територията – Урбанизирана, начин на трайно ползване – Ниско застрояване, при граници : ПИ с идентификатори 44776.31.525, 44776.501.86, 44776.501.88, 44776.501.183, собственост на Добромир ***** Димов и Светла ***** Димова.</p> <p>2. В допуснатия за изработване проект за изменение на ПУП – ПР /план за регулация/ да се промени уличнорегулационната линия на цитираните по-горе УПИ, като същата да съвпадне с границите на тези имоти по кадастрална карта.</p>	Предстои изпълнение
<b>310</b>	<p>На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.34 ал.1 от ЗОС и чл.8 ал.1 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост, Общински съвет - Гурково РЕШИ:</p> <p>1 Дава съгласие Община Гурково да придобие безвъзмездно от „ДЕКОР ПРОПЪРТИС“ ЕООД, ЕИК 206319188, със седалище и адрес на управление : гр. Стара Загора ул. „Промислена“ № 43, представлявано от Тонка ***** Колева – управител, правото на собственост върху ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с проектен идентификатор 38203.501.2 (тридесет и осем хиляди двеста и три точка петстотин и едно точка две) по</p>	Предстои изпълнение

	<p>кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Конаре, община Гурково, одобрени със Заповед № РД-18- 40/28.06.2010 г. на Изпълнителния директор на АГКК, с проектна площ от 1 кв.м. (един квадратен метър), с адрес на ПИ : с. Конаре, община Гурково; трайно предназначение на територията : Урбанизирана; начин на трайно ползване: За второстепенна улица; при граници: ПИ с идентификатори 38203.501.556, 38203.501.555, 38203.501.734 и 38203.501.552 по КККР на с. Конаре, община Гурково и ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с проектен идентификатор 38203.501.3 (тридесет и осем хиляди двеста и три точка петстотин и едно точка три) по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Конаре, община Гурково, одобрени със Заповед № РД-18-40/28.06.2010 г. на Изпълнителния директор на АГКК, с проектна площ от 11 кв.м. (единадесет квадратни метра), с адрес на ПИ : с. Конаре, община Гурково; трайно предназначение на територията : Урбанизирана; начин на трайно ползване: За второстепенна улица; при граници: ПИ с идентификатори 38203.501.553, 38203.501.556, 38203.501.555 и 38203.501.735 по КККР на с. Конаре, община Гурково, съгласно Скица-проект № 15- 3058527-11.11.2025г. на АГКК, които имоти са ноообразувани от поземлен имот с идентификатор 38203.501.555, с площ от 2 254 кв.м. по КККР на с. Конаре, община Гурково, собственост на „ДЕКОР ПРОПЪРТИС“ ЕООД, от който са образувани чрез отделяне от него други два ПИ с проектни идентификатора 38203.501.2 и 38203.501.3.</p> <p>2. Оправомощава Кмета на Община Гурково да организира изпълнението на горното решение и сключването на договор за безвъзмездно придобиване на собствеността върху недвижимия имот, описан в т.1 от това решение.</p>	
<b>311</b>	<p>На основание чл.21, ал.1 т.11 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 134, ал.2, т.2 от Закона за устройство на територията и чл. 3 ал.1 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи - общинска собственост, Общински съвет - Гурково РЕШИ:</p> <p>1. Разрешава изработването на проект за Изменение на ПУП – ПР /план за регулация/ и за изменение на улична регулация между о.т. 118 – о.т. 120 – о.т.121 по ПР на с. Димовци, община Гурково, на: &gt; УПИ V – 81, находящ се в кв.15, с площ от 1 591 кв.м., при граници на УПИ : улица, улица – тупик, УПИ VI – 100, 809, УПИ III – 91 и УПИ IV - 77, включен в ПИ с идентификатор 21124.501.81, по Кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Димовци, община Гурково, с площ от 1 550 кв.м., с трайно предназначение на територията – Урбанизирана, начин на трайно ползване – Ниско застрояване, при граници : ПИ с идентификатори 21124.501.77, 21124.501.91, 21124.501.99, 21124.501.100, 21124.501.110 , собственост на Иван ***** Станчев и Любомир ***** Станчев и с ползвател Николай ***** Станчев. След Изменението на ПР се отнемат 41 кв.м. от урегулирания поземлен имот и преминават към второстепенната улица и площта на новообразувания поземлен имот става 1 550 кв.м.</p> <p>2. В допуснатия за изработване проект за изменение на ПУП – ПР /план за регулация/ да се промени уличнорегулационната линия на цитирания по-горе УПИ, като същата да съвпадне с границата на този имот по кадастрална карта.</p>	Предстои изпълнение
<b>312</b>	<p>на основание чл.21, ал.2, във връзка с чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.37в, ал.16 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, Общински съвет- Гурково РЕШИ:</p> <p>1. Дава съгласие да се предоставят за ползване общински имоти с начин на трайно ползване – <b>полски</b></p>	Изготвени са договори, които предстои да се подпишат от страните,

	<p><b>пътища</b> на ползватели, участници в споразуменията за създаване на масиви за ползване, с подробно описани площи в списъци на имотите, издадени от Директора на Областна дирекция „Земеделие” гр. Стара Загора, по чл.37в, ал.4 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (Приложение №1).</p> <p>2. Определя наемна цена за един декар – полски пътища в размер на средното годишно рентно плащане както следва: - За землището на град Гурково в размер на 23,00 лв./11,76 € за декар на имоти с начин на трайно ползване: орна земя, съгласно Заповед № ПО-09-1847-2/04.11.2025 г. на Директора на Областна дирекция „Земеделие” гр. Стара Загора и 22,00 лв./11,25 € за декар на имоти с начин на трайно ползване: трайни насаждения, съгласно Заповед № ПО-09-2278- 2/04.11.2025 г. на Директора на Областна дирекция „Земеделие” гр. Стара Загора; - За землището на село Паничерево в размер на 15,00 лв./7,67 € за декар на имоти с начин на трайно ползване: орна земя, съгласно Заповед № ПО-09-1852-2/15.10.2025 г. на Директора на Областна дирекция „Земеделие” гр. Стара Загора; - За землището на с. Димовци в размер на 32,00 лв./16,36 € за декар на имоти с начин на трайно ползване: орна земя, съгласно Заповед № ПО-09-1750-2/15.10.2025 г. на Директора на Областна дирекция „Земеделие” гр. Стара Загора;</p> <p>3. Възлага на Кмета на Община Гурково да извърши всички правни и фактически действия по изпълнение на настоящото решение.</p>	<p>както следва:</p> <p>-за гр. Гурково: ЗПК Зорница; Григор Борисов Колев; НОВ КЛАС ЕООД; ЧПК ПРОГРЕС; Петър Костадинов Симеонов;</p> <p>- за с. Паничерево: Донка Дойчева Николова; ЗПК Тунджа 94; Сергей Юлиянов Йовков; СКЛАДО ЕООД; Стоян Василев Кисьов;</p> <p>-за с. Димовци: АГРО ДИЛ ЕООД</p>
<p><b>313</b></p>	<p>На основание чл.21, ал.1, т.8 и т.12 от ЗМСМА, чл.8,ал.9 от ЗОС, чл.35, ал.3 и чл.41 ал.2 от ЗОС, както и чл.46, ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост, предлагам Общински съвет – Гурково да вземе следното Р Е Ш Е Н И Е:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. На основание ч. 21, ал. 1, т. 8 и т. 12 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 9 от ЗОС и чл. 4, ал. 3 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост, ОС Гурково допълва Годишната програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2025 г., раздел Б. Имоти, които община Гурково има намерение да продаде с ПИ 18157.501.1062 по КККР на гр. Гурково с площ от 491 кв. м.</li> <li>2. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 3 от ЗОС и чл. 46, ал 1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост, ОС ДАВА СЪГЛАСИЕ, за продажба на Поземлен имот частна общинска собственост с идентификатор <b>18157.501.1062</b>, по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Гурково, <b>с площ 491 кв.м. /четиристотин деветдесет и един кв.м./</b>, с трайно предназначение на територията: <b>Урбанизирана</b>, Начин на трайно ползване: НТП: <b>Ниско застрояване /до 10м./</b>, Номер по предходен план: 1062, <b>квартал: 37, парцел XIV /четиринадесети/</b> по плана на гр. Гурково, при граници на целия имот, поземлени имоти с идентификатори: 18157.501.1061; 18157.501.1063; 18157.501.895; актуван с АОС (ч) №171/31. 08. 2011 г.</li> </ol> <p>Имотът да се продаде на собственика на законно построена сграда с учредено и реализирано право на строеж: Васил Златев Джамбазов на цена <b>7570,00 лв. (седем хиляди петстотин и седемдесет лв. и нула ст.) без ДДС.</b></p> <p>Цената на имота, както и всички нормативно определени данъци и такси по сделката да се внесат от Васил Златев Джамбазов в срок от 30 календарни дни от датата на връчване на Заповедта на Кмета за продажба.</p>	<p>Предстои сключване на договор за покупко-продажба</p>

	<p><b>3. Оправомощава на Кмета на Община Гурково да изпълни всички последващи нормативно определени действия.</b></p>	
<p><b>314</b></p>	<p>На основание чл. 198в, ал.6 от Закона за водите и чл.10, ал1 от Правилника за организацията и дейността на асоциациите по водоснабдяване и канализация /ПОДАВК/, позицията и мандатът на представителя на общината се съгласуват по ред, определен от съответния общински съвет. В тази връзка, при предоставяне на мандат за участие в заседанието, общинският съвет следва задължително да определи позиция „за“, „против“ или „въздържал се“ по всяка от точките от предварително обявения дневен ред. Гласуване „против“ или „въздържал се“ следва да бъде аргументирано писмено, като представителят на общината представя съответното становище, което се прилага към протокола. Гласуване по собствена преценка не се допуска. Мандатът и позицията на представителя на общината следва да бъдат изразени по точките от следния Дневен ред:</p> <p>1.Приемане на решение за сключване на Допълнително споразумение №5към Договора за стопанисване, поддържане и експлоатация на ВиК системите и съоръженията и предоставяне на водоснабдителни и канализационни услуги от 29.02.2016г между Асоциация по ВиК на обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване и канализация“ ЕООД – Стара Загора и „Водоснабдяване и канализация“ ЕООД – Стара Загора.</p> <p>2.Обсъждане и съгласуване на Програма за управление на отпадъците на „Водоснабдяване и канализация“ ЕООД – Стара Загора за периода 2025 - 2031г. 3.Други. На основание чл. 10, ал. 5, т. 6 от ПОДАВК е определена резервна дата за провеждане на заседанието – 10 февруари 2026 г (вторник) от 11:00 часа, без промяна на дневния ред. Валидни за тази дата ще бъдат мандатите,изпратени за първоначално обявената дата. Съгласно чл. 10, ал. 6 от ПОДАВК всички писмени материали ще Ви бъдат изпратени не по-късно от три седмици преди заседанието на електронната поща и ще бъдат достъпни: на хартиен носител - в офиса на Асоциацията (гр. Стара Загора, бул. „Цар Симеон Велики" № 108, ет. 10, ст. 3) и на интернет страницата на Областна администрация Стара Загора, раздел АВиК, при спазване на ограниченията на Закона за защита на личните данни. Актуалното разпределение на гласовете в Общото събрание на Асоциацията(съгласно преброяване 2021 г.)е следното: Държавата – 35%, Община Стара Загора – 31,61%, Община Казанлък – 14,41%, Община Чирпан – 3,98%, Община Раднево – 3,64%, Община Павел баня – 2,76%, Община Гълъбово – 2,40%, Община Мъглиж – 2,19%, Община Братя Даскалови – 1,59%, Община Гурково – 0,97%, Община Николаево – 0,92%, Община Опан – 0,53%. Съгласно чл. 10, ал. 5,т.5 от ПОДАВК и на основание чл.21, ал.2 от ЗМСМА, във връзка с чл.198е, ал.3 и ал.5 от Закона за водите, чл.5 ал.6 и ал.7 от Правилника за организацията и дейността на Асоциацията по ВиК, Общински съвет - Гурково РЕШИ:</p> <p>1. Дава мандат на Кънчо Стоянов Папазов – кмет на община Гурково и представител на Община Гурково в Общото събрание на Асоциацията по ВиК да участва в извънредното неписъствено заседание на общото събрание на Асоциация „ВиК” – Стара Загора насрочено за 13 януари 2026г (вторник) и определя позиция за гласуване по посочения в писмо № АВиК - ОС – 1-[3] /08.07.2025г. на Председателят на Асоциацията по ВиК проект за дневен ред, както следва: по т. 1 Приемане на решение за сключване на Допълнително споразумение №5 към Договора от 29.02.2016г. Проект за решение: На основание чл. 198п, ал. 5, т. 2 и т. 3 от Закона за водите и чл. 18.7 от Договора за стопанисване, поддържане и експлоатация на ВиК системите и съоръженията и предоставяне на водоснабдителни и канализационни услуги, сключен на 29.02.2016 г. по реда на чл. 1980, ал. 1, пр. първо от Закона за водите, изменен и допълнен с Допълнително споразумение № 1 от 20.12.2018 г., Допълнително споразумение № 2 от 12.03.2021 г., Допълнително споразумение № 3 от 07.12.2022 г. и Допълнително споразумение № 4 от 14.02.2024 г., Общото събрание на Асоциация по ВиК на обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване и канализация" ЕООД - Стара Загора приема решение за сключване на Допълнително споразумение № 5 към Договора от 29.02.2016 г. Да гласува „ЗА“ . по т. 2 Съгласуване Програма за управление на отпадъците на „Водоснабдяване и канализация" ЕООД - Стара Загора за периода 2025-2031 г. Проект за решение: На основание чл. 5.5, б „а" от Договора за стопанисване, поддържане и експлоатация на ВиК системите и съоръженията и предоставяне на водоснабдителни и канализационни</p>	<p>Заседанието е отложено за резервната дата 10.02.2026 г.</p>

	услуги, Общото събрание на Асоциация по ВиК на обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване и канализация" ЕООД - Стара Загора съгласува Програма за управление на отпадъците на „Водоснабдяване и канализация" ЕООД - Стара Загора за периода 2025-2031 г. Да гласува „ЗА“.	
<b>315</b>	<p>На основание чл. 5, ал.1, т.2 от Правилника за организация и дейността на Общински съвет Гурково, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация и на основание чл. 21, ал. 1, т. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, Общински съвет- Гурково РЕШИ: Общински съвет Гурково дава съгласие да бъде променена структурата на общината както следва:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Добавя в структурата на Общинска администрация – Гурково звено „Вътрешен одит“ с 1,5 щ. бр., пряко подчинено на Кмета на Общината, считано от 01.01.2026 г.</li> <li>2. Останалите структури се коригират с числеността и се изготвя пълна таблица за нуждите на решението съгласно Приложение №1 и Приложение №2 неразделна част към настоящото предложение за решение</li> </ol>	Предстои изпълнение.
<b>316</b>	<p>На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА и Условиата за кандидатстване по процедура BG05SFPR002-1.035 „Повишаване готовността за предотвратяване и овладяване на бедствия, пожари и извънредни ситуации“, Общински съвет - Гурково РЕШИ:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Дава съгласие Община Гурково да кандидатства в партньорство с регионална дирекция „Пожарна безопасност и защита на населението“ – Стара Загора, по процедура BG05SFPR002-1.035 „Повишаване готовността за предотвратяване и овладяване на бедствия, пожари и извънредни ситуации“.</li> <li>2. Оправомощава Кмета на Община Гурково да подготви, подаде необходимата проектна документация, да сключи договор/споразумение за партньорство при одобрение, както и да управлява изпълнението на проекта в партньорство с регионална дирекция „Пожарна безопасност и защита на населението“ – Стара Загора.</li> </ol>	Престои изпълнение.